

ΠΡΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Κύριε Πρόεδρε, παρακαλούμε να θέσετε το παρακάτω θέμα για συζήτηση στη Δημοτική Επιτροπή, ώστε να ληφθεί απόφαση.

ΠΛΗΡΗΣ ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΜΑΤΟΣ

«Λήψη απόφασης για την παραχώρηση της χρήσης των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων στην Δημόσια Επιχείρηση Δικτύων Διανομής Αερίου (ΔΕΔΑ)».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Όπως είναι γνωστό, από τον Οκτώβριο του έτους 2022 έχουν ξεκινήσει οι εργασίες κατασκευής δικτύων φυσικού αερίου σε περιοχές του δήμου Καστοριάς.

Σε αυτό το πλαίσιο, η Δημόσια Επιχείρηση Δικτύων Διανομής Αερίου (ΔΕΔΑ) υπέβαλε αίτημα για την παραχώρηση της χρήσης 2 (δύο) δημοτικών κοινόχρηστων χώρων που προσδιορίζονται στα συνημμένα στην αίτησή της τοπογραφικά διαγράμματα, προκειμένου να εγκατασταθούν σταθμοί διανομής του δικτύου διανομής φυσικού αερίου πίεσης 19/4 bar και δυναμικότητας 5.000 Nm³/h, απαραίτητοι για τον καταβιβασμό της πίεσης του δικτύου διανομής φυσικού αερίου στην πόλη της Καστοριάς και στην Δημοτική Κοινότητα Μανιάκων.

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΕΓΓΡΑΦΑ-ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 43114/22-09-2023 Αίτηση της Δημόσιας Επιχείρησης Δικτύων Διανομής Αερίου (ΔΕΔΑ),
2. Η Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης Σταθμού Διανομής πίεσης 19/4 bar δυναμικότητας 5.000 Nm³/h,
3. Το από 4/2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Δουκόπουλου Κωνσταντίνου για την Τοπική Κοινότητα Μανιάκων,
4. Το από 10/2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Δουκόπουλου Κωνσταντίνου για την Δημοτική Κοινότητα Καστοριάς,
5. Η με αριθμό 3/2024 Απόφαση – θετική Γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς,
6. Η με αριθμό 2/2024 Απόφαση – θετική Γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μανιάκων.

ΣΧΕΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.
2. Το άρθρο 7 παρ. 3 του Ν. 2364/1995: Εισαγωγή, μεταφορά, εμπορία, διανομή φυσικού αερίου (ΦΕΚ Α' Αριθ. 252/6-12-1995) που προβλέπει ότι «3. **Η Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., οι Ε.Δ.Α. και οι Ε.Π.Α. για την εγκατάσταση υπογείων δικτύων διανομής φυσικού αερίου**, καθώς και οι εταιρείες παραγωγής και διανομής θερμικής ενέργειας για την εγκατάσταση υπογείων δικτύων διανομής θερμότητας, **ως και των συστατικών και παραρτημάτων των υπογείων αυτών δικτύων** εντός αστικών, ημιαστικών, αγροτικών, βιομηχανικών περιοχών, τεχνολογικών, αιολικών πάρκων, οικισμών και εν γένει περιοχών ή χώρων που χαρακτηρίζονται ή θα χαρακτηρισθούν με οποιονδήποτε τρόπο και ονομασία, **δύνανται να χρησιμοποιούν οδούς** (ανεξαρτήτως του χαρακτηρισμού τους ως εθνικών, δημοτικών, κοινοτικών, κοινοχρήστων ιδιωτικών), **πλατείες, πεζοδρόμια, ερείσματα και γενικά κοινόχρηστους χώρους, καθώς και το υπέδαφος όλων των παραπάνω**» και ότι "Για τα ανωτέρω εκτελούμενα έργα και για τη διαρκή ή πρόσκαιρη χρήση που αναφέρεται παραπάνω: **α) δεν απαιτείται έκδοση οποιασδήποτε άδειας από οποιαδήποτε δημόσια, δημοτική, νομαρχιακή ή κοινοτική αρχή ή από οποιονδήποτε άλλο φορέα, β) δεν καταβάλλεται τέλος χρήσεως οδών, πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων ή οποιοδήποτε άλλο τέλος ή εισφορά υπέρ οποιουδήποτε**».
3. Το άρθρο 15 παρ. 1 του Ν. 4203/2013 (ΦΕΚ Α' 235/1.11.2013) με τίτλο: «Άδειες για έργα κατασκευής και συντήρησης υποδομών φυσικού αερίου» προβλέπει ότι «3. α) Οποιαδήποτε τομή ή εκσκαφή οδοστρώματος, ερείσματος, πεζόδρομου ή πεζοδρομίου εθνικής, επαρχιακής, δημοτικής ή κοινοτικής οδού, η οποία είναι απαραίτητη για την κατασκευή έργου, που εκτελείται από επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμό, νομικό ή φυσικό πρόσωπο, επιτρέπεται να γίνει μόνον ύστερα από άδεια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσίας, η οποία θεωρείται πριν από την έναρξη των εργασιών από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή. Στην άδεια αυτή ορίζεται ο χρόνος μέσα στον οποίο θα ενεργείται η πλήρης αποκατάσταση της φθοράς του οδοστρώματος από την επιχείρηση ή το πρόσωπο για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο. Οι αρμόδιες υπηρεσίες συντήρησης των οδών υποχρεούνται, μετά την παρέλευση της προθεσμίας η οποία ορίζεται στην άδεια, να αποκαθιστούν τις γενόμενες φθορές και να καταλογίζουν τη σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού, της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων. β) Στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού, καθώς και του άρθρου 7 παρ. 7 του ν. 3481/2006 **δεν εμπίπτουν οι εταιρείες που εκτελούν εργασίες εγκατάστασης, τακτικής και έκτακτης συντήρησης των υπογείων δικτύων διανομής και παροχетеύσεων φυσικού αερίου, συμπεριλαμβανομένων των εργασιών εγκατάστασης, τακτικής και έκτακτης συντήρησης των μετρητικών και των ρυθμιστικών διατάξεων φυσικού αερίου**, καθώς και οι εταιρείες παραγωγής και διανομής θερμικής ενέργειας για την εγκατάσταση υπογείων δικτύων

διανομής θερμότητας, για τις οποίες εφαρμόζονται οι σχετικές προβλέψεις του άρθρου 7 παρ. 3 του ν. 2364/1995».

ΣΚΕΠΤΙΚΟ

Επειδή το φυσικό αέριο είναι το πιο καθαρό και λιγότερο ρυπογόνο συμβατικό καύσιμο. Η καύση του παράγει λιγότερο διοξείδιο του άνθρακα, οπότε υποκαθιστώντας τα άλλα καύσιμα συμβάλλει στη μείωση του φαινομένου του θερμοκηπίου.

Επειδή η χρήση του φυσικού αερίου σε όλους τους τομείς της κατανάλωσης - για οικιακή, επαγγελματική και βιομηχανική χρήση, προσφέρει πολλαπλά οφέλη στους δημότες του Δήμου Καστοριάς, συμβάλλοντας παράλληλα σε ένα καθαρότερο περιβάλλον και αναβαθμίζοντας την ποιότητα ζωής τους.

Επειδή **εκ του νόμου** για τα ανωτέρω εκτελούμενα έργα εγκατάστασης σταθμού διανομής δεν απαιτείται έκδοση οποιασδήποτε άδειας από οποιαδήποτε αρχή και δεν καταβάλλεται τέλος χρήσεως οδών, πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων ή οποιοδήποτε άλλο τέλος ή εισφορά υπέρ οποιουδήποτε.

Επειδή τόσο το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς όσο και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Μανιάκων γνωμοδότησαν θετικά για την παραχώρηση χρήσης των συγκεκριμένων κοινόχρηστων χώρων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παραχώρηση της χρήσης των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων που προσδιορίζονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα και σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης Σταθμού, έκτασης 100,00 τ.μ. για την πόλη της Καστοριάς και 76,65 τ.μ. αντίστοιχα για τον οικισμό Μανιάκων, προκειμένου να εγκατασταθούν σταθμοί διανομής του δικτύου διανομής φυσικού αερίου πίεσης 19/4 bar και δυναμικότητας 5.000 Nm³/h, απαραίτητοι για τον καταβιβασμό της πίεσης του δικτύου διανομής φυσικού αερίου στην πόλη της Καστοριάς και στην τοπική Κοινότητα Μανιάκων.

Η Αναπληρώτρια
Προϊσταμένη της Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών,
Δημοτικής Περιουσίας και Υπηρεσίας
Δόμησης (ΥΔΟΜ)

Πετμεζά Μαγδαληνή
ΠΕ Οικονομικού

Αθανάσιος Ρήμος

