



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. πρωτ.: 9321/31-03-2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθ. 7/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς

Στην Καστοριά και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα **Πέμπτη, 27 Μαρτίου 2025** και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 8523/21-03-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, αναρτήθηκε στον ιστότοπο του Δήμου και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στους Δημοτικούς Συμβούλους, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα:

.....
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 35 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ/ΠΑΡΟΥΣΕΣ : 30

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Κύρου Ιωάννα – Πρόεδρος | 16. Στυλίδης Πέτρος |
| 2. Τόσκος Πέτρος | 17. Κουζίνας Χρήστος |
| 3. Τσανούσας Κωνσταντίνος | 18. Τράσιας Σπυρίδων |
| 4. Λιάμης Θεόδωρος | 19. Γρηγοριάδης Γρηγόριος |
| 5. Ρήμος Αθανάσιος | 20. Δούκης Χρυσόστομος |
| 6. Ζήσης Λάζαρος | 21. Καράτζιος Κωνσταντίνος |
| 7. Στυλιάδης Δημήτριος | 22. Ευαγγέλου Παντελής |
| 8. Σαλβαρίνας Ιωάννης | 23. Ιπποκομίδου Αγγελική |
| 9. Φουλιράς Στυλιανός | 24. Τράσια - Ταχματζίδου Σταματία |
| 10. Γκόγκας Ιωάννης | 25. Σαράντης Κωνσταντίνος |
| 11. Εγγλέζος Εμμανουήλ | 26. Παυλάκης Δημήτριος |
| 12. Μακρίδης Αλέξανδρος | 27. Παπαδόπουλος Τριαντάφυλλος |
| 13. Πέλκας Σωκράτης | 28. Θεοχάρη Όλγα |
| 14. Βασιλειάδης Ευστάθιος | 29. Τζήμας Ιωάννης |
| 15. Βασιλειάδης Γεώργιος | 30. Αναστασίου Θωμάς |

ΑΠΟΝΤΕΣ : 5

1. Λίτσκας Διονύσιος (δικαιολογημένα απών)
2. Δοκόπουλος Πέτρος (δικαιολογημένα απών)
3. Εμμανουηλίδης Αντώνιος (δικαιολογημένα απών)
4. Τσούκας Απόστολος (δικαιολογημένα απών)
5. Στεργίου Χρήστος (δικαιολογημένα απών)

Από τους **Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων** κλήθηκαν, λόγω ύπαρξης θεμάτων στην ημερήσια διάταξη, που αφορούν την Κοινότητά τους και ήταν:

ΠΑΡΩΝ / ΠΑΡΟΥΣΑ οι :

1. Μαλεγκάνος Θεόδωρος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς
2. Πηγασιώτη - Μήλιου Αικατερίνη - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Τοιχιού

ΑΠΟΝΤΕΣ οι :

1. Σαββίδης Κωνσταντίνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλοχωρίου
2. Καμπούρης Χαράλαμπος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κορησού

ΠΑΡΩΝ ο Δήμαρχος Καστοριάς κ. Ιωάννης Κορεντσίδης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Νεράντζα Κατσιαμάκη, υπάλληλος του Δήμου Καστοριάς, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως εξής το θέμα της συνεδρίασης:

ΘΕΜΑ 2^ο : "Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 299/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «*Επιβολή Τελών, Δικαιωμάτων και Εισφορών οικον. έτους 2025 Δήμου Καστοριάς*»".

Αριθμός Απόφασης : 50/25

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη των μελών του ΔΣ την υπ' αριθ. 81/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «*Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τροποποίηση της υπ' αριθμ. 299/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Επιβολή Τελών, Δικαιωμάτων και Εισφορών οικ. έτους 2025 Δήμου Καστοριάς*», η οποία έχει ως εξής:

Αριθμός απόφασης 81/2025

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τη με αριθ. πρωτ. 5917/27-02-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

«Θέμα: «*Λήψη ή μη απόφασης περί τροποποίησης της με αριθμό 299/2024 απόφασης του Δ.Σ. με τίτλο: «Επιβολή Τελών, Δικαιωμάτων και Εισφορών οικον. έτους 2025 Δήμου Καστοριάς*»»

Με την με αριθμό 299/2024 Απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο Καστοριάς, ύστερα από την με αριθμό 466/2024 Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, προέβη -μεταξύ άλλων - στην ρύθμιση των τελών για την χρήση πεζοδρομίων και κοινόχρηστων χώρων. Ειδικότερα, σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση «*Για παραχωρούμενους χώρους, που βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και συγκεκριμένα στις οδούς: Αθανασίου Διάκου, Πτολεμαίων, Ερμού, Ντολτσό και Κέντρο Πόλεως στα 15,00 € ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου*».

Οστόσο, εντός του έτους 2025 θα εκτελεστεί στην πλατεία Ντολτσό το έργο «*Εξωραϊσμός Πλατείας Αδελφών Εμμανουήλ*» προϋπολογισμού 624.000 ευρώ, που χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Πράσινου Ταμείου – ΚΑΠ Επενδυτικών Δαπανών. Ενώ από το έτος 2024 ξεκίνησε το έργο με τις αναπλάσεις των πλατειών Μακεδονομάχων και Ειρήνης (πρώην Βαν Φλιτ), το οποίο προβλέπει την πλήρη ανακατασκευή των δύο πλατειών, προκειμένου ο χώρος αυτός να αποτελέσει ένα σημείο αναφοράς για την πόλη μας. Ο προϋπολογισμός του συγκεκριμένου έργου ανέρχεται σε 1.711.000 ευρώ και το έργο θα ολοκληρωθεί εντός του έτους 2025.

ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ

1. Τις διατάξεις του Ν. 1080/1980 "Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων" (ΦΕΚ 246/τ. Α'/22.10.1980).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ.12 του Ν.1828/89 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρου 4 του Ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.
3. Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, σύμφωνα με τις οποίες με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, μπορεί να επιβάλλονται τέλη ή εισφορές για τις υπηρεσίες ή τοπικά έργα της περιοχής τους, που συμβάλλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής, στην ανάπτυξη της περιοχής και στην καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών. Τα τέλη αυτά ή οι εισφορές έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα. Το ύψος των τελών ή εισφορών ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ζ) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07.06.2010), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023.
5. Το άρθρο 26 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): «1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8».

ΣΚΕΠΤΙΚΟ

Επειδή στις πλατείες Ειρήνης (πρώην Βαν Φλιτ), Μακεδονομάχων και Ντολτσό, η εκτέλεση των εργασιών στο πλαίσιο υλοποίησης των έργων εξωραϊσμού - ανάπλασης πλατειών δεν επιτρέπει την απρόσκοπτη και ομαλή λειτουργία των καταστημάτων.

Επειδή το επίπεδο της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και θορύβου λόγω των έργων είναι αυξημένο.

Επειδή η πρόσβαση στα καταστήματα γύρω από τις προαναφερόμενες πλατείες έχει καταστεί δυσχερής.

Επειδή στις περιοχές όπου εκτελούνται έργα θα πρέπει να υποστηρίζονται έμπρακτα οι τοπικές επιχειρήσεις από το Δήμο μέχρι να ολοκληρωθούν οι εργασίες.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λήψη απόφασης για την τροποποίηση της με αριθμό 299/2024 Απόφασης του Δ.Σ. όσον αφορά **τη μη επιβολή** τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2025 στα καταστήματα που δραστηριοποιούνται γύρωθεν των πλατειών Ειρήνης (πρώην Βαν Φλιτ), Μακεδονομάχων και Ντολτσό λόγω της ανάπλασης των συγκεκριμένων πλατειών.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της με αριθμό 299/2024 (ΑΔΑ: 66ΔΠΩΕΥ-Ψ7Μ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα: «Επιβολή Τελών, Δικαιωμάτων και Εισφορών οικον. έτους 2025 Δήμου Καστοριάς» και συγκεκριμένα την τροποποίηση των παρ. 2 και 3 της ενότητας **2) ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ** εξαιρώντας από την υποχρέωση καταβολής τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2025 των καταστημάτων που δραστηριοποιούνται γύρωθεν των πλατειών Ειρήνης (πρώην Βαν Φλιτ), Μακεδονομάχων και Ντολτσό, λόγω της ανάπλασης των συγκεκριμένων πλατειών.

Η παρούσα έλαβε αύξοντα αριθμό **81/2025**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το ΔΣ να αποφασίσει σχετικά.

Το ΔΣ έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ΔΚΚ και όλα τα ανωτέρω

αποφασίζει ομόφωνα

Δέχεται την υπ' αριθ. 81/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και προβαίνει στην τροποποίηση της υπ' αριθ. 299/2024 προγενέστερης απόφασής του, με θέμα: «Επιβολή Τελών, Δικαιωμάτων και Εισφορών οικον. έτους 2025 Δήμου Καστοριάς».

Συγκεκριμένα, τροποποιεί τις παραγράφους 2 και 3, της ενότητας **2) ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**, εξαιρώντας από την υποχρέωση καταβολής τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2025 τα καταστήματα, που δραστηριοποιούνται γύρωθεν των πλατειών Ειρήνης, Μακεδονομάχων και Αδελφών Εμμανουήλ, διότι, λόγω των εργασιών που υλοποιούνται για την ανάπλαση των συγκεκριμένων πλατειών, δυσχεραίνεται η πρόσβαση και η ομαλή λειτουργία τους.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **50/25**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται, όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****Ιωάννα Κύρου****Ν. Κατσιαμάκη**

Π.Τόσκος, Κ.Τσανούσας, Θ.Λιάμης, Α.Ρήμος, Λ.Ζήσης, Δ.Στυλιάδης, Ι.Σαλβαρίνας, Σ.Φουλιράς, Ι.Γκόγκας, Ε.Εγγλέζος, Α.Μακρίδης, Σ.Πέλκας, Ε.Βασιλειάδης, Γ.Βασιλειάδης, Π.Συτιλίδης, Χ.Κουζίνας, Σ.Τράσιας, Γ.Γρηγοριάδης, Χ.Δούκης, Κ.Καράτζιος, Π.Ευαγγέλου, Α.Ιπποκομίδου, Σ.Τράσια-Ταχματζίδου, Κ.Σαράντης, Δ.Παυλάκης, Τ.Παπαδόπουλος, Ό.Θεοχάρη, Ι.Τζήμας, Θ.Αναστασίου.

Θ.Μαλεγκάνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ. Καστοριάς
Α.Πηγατσιώτη-Μήλιου - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ. Τοιχιού