



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. πρωτ.: 35090/14-11-2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθ. 22/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς**

Στην Καστοριά και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα **Τετάρτη, 12 Νοεμβρίου 2025** και ώρα 17:30 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 34480/07-11-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, αναρτήθηκε στον ιστότοπο του Δήμου και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στους Δημοτικούς Συμβούλους, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 35 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ/ΠΑΡΟΥΣΕΣ : 25

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Κύρου Ιωάννα – Πρόεδρος | 14. Γρηγοριάδης Γρηγόριος |
| 2. Τόσκος Πέτρος | 15. Δούκης Χρυσόστομος |
| 3. Τσανούσας Κωνσταντίνος | 16. Ευαγγέλου Παντελής |
| 4. Λιάμης Θεόδωρος | 17. Ιπποκομίδου Αγγελική |
| 5. Ρήμος Αθανάσιος | 18. Τράσια - Ταχματζίδου Σταματία |
| 6. Ζήσης Λάζαρος | 19. Σαράντης Κωνσταντίνος |
| 7. Στυλιάδης Δημήτριος | 20. Τσούκας Απόστολος |
| 8. Φουλιράς Στυλιανός | 21. Παυλάκης Δημήτριος |
| 9. Δοκόπουλος Πέτρος | 22. Θεοχάρη Όλγα |
| 10. Εγγλέζος Εμμανουήλ | 23. Στεργίου Χρήστος |
| 11. Πέλκας Σωκράτης | 24. Τζήμας Ιωάννης |
| 12. Εμμανουηλίδης Αντώνιος | 25. Αναστασίου Θωμάς |
| 13. Κουζίνας Χρήστος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ : 10

1. Λίτσκας Διονύσιος (δικαιολογημένα απών)
2. Σαλβαρίνας Ιωάννης (δικαιολογημένα απών)
3. Γκόγκας Ιωάννης
4. Μακρίδης Αλέξανδρος (δικαιολογημένα απών)
5. Βασιλειάδης Ευστάθιος (δικαιολογημένα απών)
6. Βασιλειάδης Γεώργιος
7. Στυλίδης Πέτρος (δικαιολογημένα απών)
8. Τράσιας Σπυρίδων
9. Καρατζίος Κωνσταντίνος (δικαιολογημένα απών)
10. Παπαδόπουλος Τριαντάφυλλος

Από τους **Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων** κλήθηκαν, λόγω ύπαρξης θεμάτων στην ημερήσια διάταξη, που αφορούν την Κοινότητά τους και ήταν:

ΠΑΡΩΝ ο Μαλεγκάνος Θεόδωρος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς

ΑΠΟΝΤΕΣ οι :

1. Τσαλουκίδης Ηλίας - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Κυριακής
2. Πιτούλης Πάυλος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ιεροπηγής
3. Σαββίδης Κωνσταντίνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλοχωρίου

ΠΑΡΩΝ ο Δήμαρχος Καστοριάς κ. Ιωάννης Κορεντσίδης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Χριστίνα Προβιά, υπάλληλος του Δήμου Καστοριάς, για την τήρηση των πρακτικών.

Σημειώνεται ότι, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Στεργίου προσήλθε μετά την ανάγνωση του καταλόγου των παρόντων.

Επίσης, από τη συνεδρίαση **αποχώρησαν** :

- οι κ.κ. Αθανάσιος Ρήμος και Στυλιανός Φουλιράς, μετά την ενημέρωση του Δημάρχου και πριν από τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης και
- οι κ.κ. Γρηγόριος Γρηγοριάδης και Απόστολος Τσούκας, κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης.

Η Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως εξής τα θέματα της ημερησίας διάταξης:

ΘΕΜΑ 3^ο : «Έκδοση Κανονιστικής Απόφασης, για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που βρίσκεται στην οδό Αθανασίου Διάκου 12, στη Δημοτική Κοινότητα Καστοριάς, με σκοπό την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων».

Αριθμός Απόφασης : 219/25

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα της ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του ΔΣ την υπ' αριθ. 383/25 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έκδοση κανονιστικής απόφασης παραχώρησης ή μη δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, επί της οδού Αθανασίου Διάκου 12, στην Κοινότητα Καστοριάς», η οποία έχει ως εξής:

Αριθμός απόφασης 383/2025

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τη με αριθμ. πρωτ. 32503/23-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας & Κτηματολογίου, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Γνωμοδότηση για χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στην Καστοριά, οδός Αθανασίου Διάκου 12»

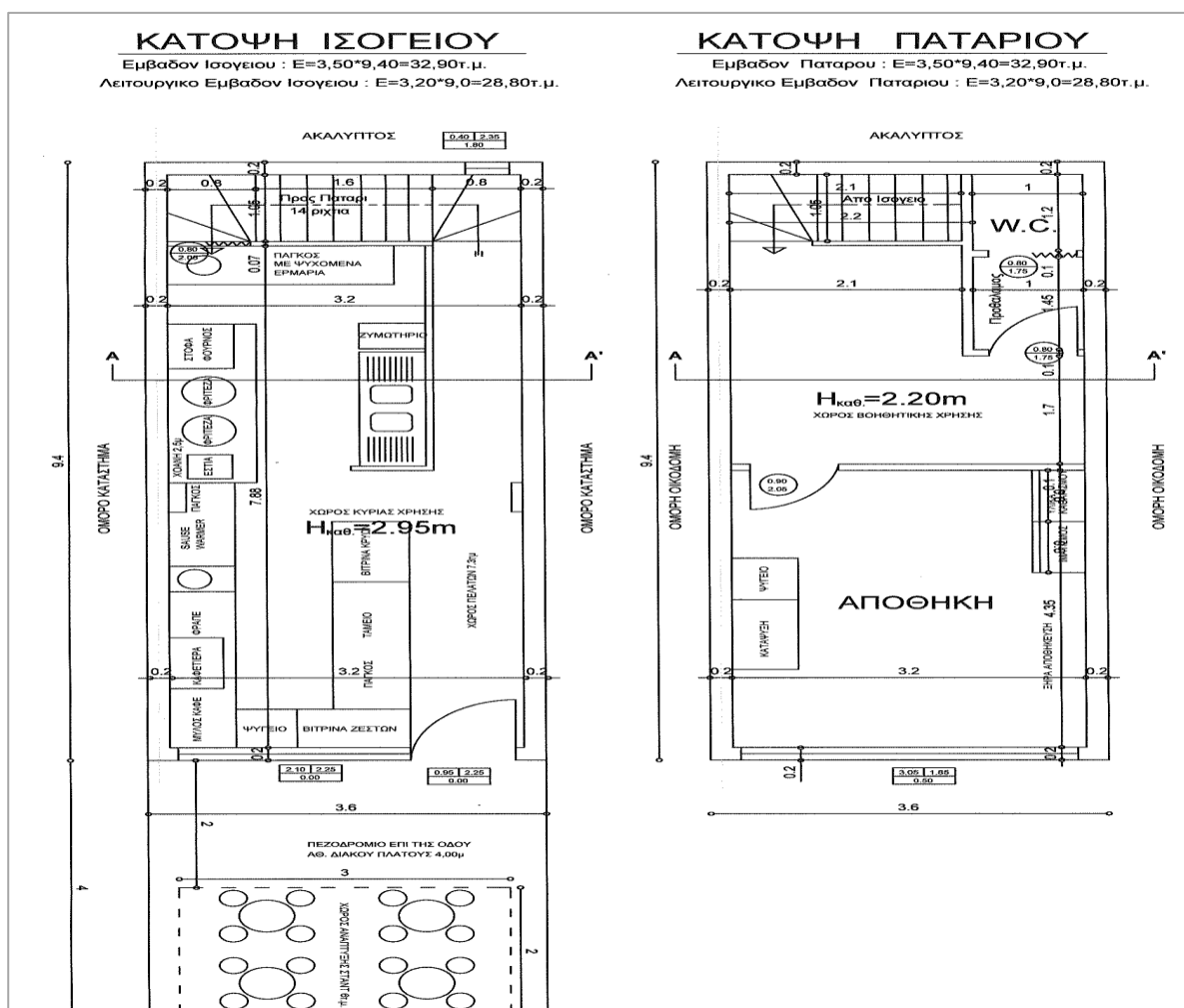
Σχετ.:

1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 25199/21-08-2025 αίτηση του Ξ. Γ.

2. Η υπ' αριθ. πρωτ. 29198/25-09-2025 σύμφωνη γνώμη των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καστοριάς για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
3. Η υπ' αριθ. πρωτ. 31214/13-10-2025 γνωμοδότηση του Τμήματος Τροχαίας Καστοριάς σχετικά με την ασφάλεια παροχής κοινόχρηστου χώρου.
4. Η υπ' αριθ. πρωτ. 48/17-10-2025 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου Καστοριάς περί θετικής γνωμοδότησης για χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.
5. Σκαρίφημα κατάληψης εξωτερικού χώρου.

Σας γνωρίζουμε ότι ο Ξ. Γ. ιδιοκτήτης επιχείρησης στην οδό Αθανασίου Διάκου 12 στην πόλη της Καστοριάς υπέβαλε στις 21/08/2025 αίτηση στην υπηρεσία μας, για να του χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου (πέριξ του καταστήματος του) 6,00 τ.μ. στην πόλη της Καστοριάς, προκειμένου να αναπτύξει τραπεζοκαθίσματα όπως αποτυπώνεται ο χώρος, στην συνημμένη κάτοψη εξωτερικού χώρου.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/10 (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής), παρακαλούμε για τη εισήγησή σας προς το Δ.Σ. σχετικά με την έγκριση σχεδίου κανονιστικής απόφασης των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.»



Γίνεται μνεία ότι σε εφαρμογή του άρθρου 75 (παρ. 8) του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η πρόσκληση κοινοποιήθηκε στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς κ. Θεόδωρο Μαλεγκάνο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία παρατήρηση ή πρόταση κατά τη διάρκεια της ηλεκτρονικής διαβούλευσης που προηγήθηκε της συνεδρίασης και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη Κανονιστικής Απόφασης για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, στην επιχείρηση – κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργεί επί της οδού Αθανασίου Διάκου 12, στην Καστοριά, συνολικού εμβαδού 6,00 τ.μ. για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων όπως αποτυπώνεται στην κάτοψη εξωτερικού χώρου που συνοδεύει τη με αριθμ. πρωτ. 32503/23-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η παρούσα έλαβε αύξοντα αριθμό **383/2025**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το ΔΣ να αποφασίσει σχετικά.

Το ΔΣ έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ΔΚΚ και όλα τα ανωτέρω

αποφασίζει ομόφωνα

Εκδίδει **Κανονιστική Απόφαση** για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, έμπροσθεν καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργεί επί της οδού Αθανασίου Διάκου 12, στην Καστοριά, συνολικού εμβαδού 6,00 τ.μ., για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, όπως αποτυπώνεται στην κάτοψη, που εμφανίζεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **219/25**

.....

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται, όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννα Κύρου

Χριστίνα Προβιά

Π.Τόσκος, Κ.Τσανούσας, Θ.Λιάμης, Α.Ρήμος, Λ.Ζήσης,
Δ.Στυλιάδης, Σ.Φουλιράς, Π.Δοκόπουλος, Ε.Εγγλέζος,
Σ.Πέλκας, Α.Εμμανουηλίδης, Χ.Κουζίνας,
Γ.Γρηγοριάδης, Χ.Δούκης, Π.Ευαγγέλου,
Α.Ιπποκομίδου, Σ.Τράσια-Ταχματζίδου, Κ.Σαράντης,
Α.Τσούκας, Δ.Παυλάκης, Ό.Θεοχάρη, Χ.Στεργίου,
Ι.Τζήμας, Θ.Αναστασίου.
Θ.Μαλεγκάνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ. Καστοριάς