



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Δ/νση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων
Τηλ. 24673 51147-51149
Email: t.adeiod@kastoria.gov.gr

Καστοριά 02-03-2026

Αριθ.Πρωτ. 5452

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΘΕΣΕΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο Δήμος Καστοριάς λαμβάνοντας υπόψη την αρ. **126/2022 Α.Δ.Σ.** (Κανονισμός Λειτουργίας της παραδοσιακής εμποροπανήγυρης «Νυφοπάζαρο» ΑΔΑ : 6ΓΧ6ΩΕΥ-8Υ1) καλεί όσους ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν στην παραδοσιακή αγορά «Νυφοπάζαρο» που **θα διεξαχθεί στην Δημοτική Κοινότητα Καστοριάς, το διάστημα από Μ. Τετάρτη 8 Απριλίου 2026 (αμέσως μετά το πέρας της λαϊκής αγοράς) έως και Μ. Πέμπτη 9 Απριλίου 2026 (το απόγευμα),** να υποβάλλουν σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης αίτηση καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, από **Δευτέρα 2 Μαρτίου έως και Τετάρτη 1 Απριλίου 2026 (ώρα λήξης υποβολής αιτήσεων 15:00),** υποχρεωτικά και αποκλειστικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος Ο.Π.Σ.Α.Α. (<https://openmarket.mindev.gov.gr>) στην αρμόδια αρχή, πραγματοποιώντας είσοδο με τους προσωπικούς τους κωδικούς TaxisNet. Η υπογεγραμμένη αίτηση και τα συνημμένα δικαιολογητικά θα αναρτώνται στα πεδία της εφαρμογής σε μορφή pdf.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:

Η παραδοσιακή αγορά διεξάγεται στο χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων (έναντι Εμπορικού Κέντρου) που περικλείεται από τις οδούς Καραϊσκάκη, Αθανασίου Διάκου, Γραβιάς και Λεωφόρου Κύκνων, στον ίδιο χώρο όπου αναπτύσσεται η Λαϊκή Αγορά της Καστοριάς όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Δήμου (kastoria.gov.gr) μαζί με την παρούσα προκήρυξη. Στο παραπάνω ορισμένο χρονικό διάστημα λειτουργίας της αγοράς περιλαμβάνεται ο απαραίτητος χρόνος εγκατάστασης. Μετά το πέρας του χρόνου διεξαγωγής οι δραστηριοποιούμενοι πωλητές έχουν περιθώριο 1 (μίας) ώρας για απεγκατάσταση.

Υπεύθυνος για τη διοργάνωση, τον καθορισμό των όρων συμμετοχής των συμμετεχόντων, τη χορήγηση των σχετικών εγκρίσεων συμμετοχής των διαφόρων φυσικών ή νομικών προσώπων σε αυτήν, το συντονισμό και την εν γένει καλή λειτουργία και διεξαγωγή της, είναι ο Δήμος Καστοριάς, ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος επί θεμάτων υπαίθριου εμπορίου, η Επιτροπή Διαχείρισης της Εμποροπανήγυρης, η Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης- Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

Το μέγιστο επιτρεπτό μήκος της πρόσοψης των πάγκων δεν μπορεί να ξεπερνά το ορισμένο από τον κανονισμό μήκος της θέσης που αποδόθηκε στον πωλητή

Απαγορεύεται κάθε είδους διαφήμιση επί των εκθετηρίων.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ:

1. Τα είδη που επιτρέπεται να πωλούνται στην προαναφερόμενη αγορά λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις καθορισμού αυτών, αλλά και τον εθιμικό και εορταστικό κατά την περίοδο διενέργειάς της χαρακτήρα, είναι:

Πασχαλινά είδη, άνθη, φυτά, μεταποιημένα αγροτικά προϊόντα, ασημικά και Faux Bijoux (Φο Μπιζού), βιβλία, μικροεργαλεία, είδη ret-shop, είδη λαϊκής τέχνης, είδη κηπουρικής, είδη δώρων και διακόσμησης, είδη οικιακής χρήσης – υαλικά, καλλυντικά, λευκά είδη – είδη προικός, εκκλησιαστικά είδη, δερμάτινα και γούνινα είδη, είδη ένδυσης-υπόδησης, αξεσουάρ ένδυσης, παιδικά παιχνίδια, παραδοσιακά προϊόντα, νωπά και αποξηραμένα φρούτα, ξηροί καρποί, παραδοσιακά γλυκά, παγωτά, ποπ κορν, μαλλί γριάς και λουκουμάδες.

Οι προς διάθεση χώροι είναι 141 (Εκατόν σαράντα μία) θέσεις, διαστάσεων 6x3μ.

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗ ΘΕΣΕΩΝ:

Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.4849/2021:

A. Στις βραχυχρόνιες αγορές μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι

α) Βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,

β) Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,

γ) Άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,

δ) Άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

B. Κάθε πωλητής που δικαιούται να συμμετέχει στις σχετικές διαδικασίες απόδοσης θέσης, δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

Γ. Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες δικαιούχων πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:

α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,

β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές

γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και

δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη -καλλιτέχνη.

Σε περίπτωση μη κάλυψης της ποσόστωσης της κάθε κατηγορίας, ο αριθμός των θέσεων θα προστίθεται στις υπόλοιπες κατηγορίες κατ' εκτίμηση της Επιτροπής Διαχείρισης της Αγοράς και μέχρι της κάλυψης των συνολικών διατιθέμενων θέσεων.

Σε περίπτωση μη κάλυψης των διατιθέμενων θέσεων κατά προϊόν, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να τοποθετήσει αιτούντες πωλητές έτερων προϊόντων στις κενές θέσεις, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαχείρισης.

Η απόδοση των θέσεων θα γίνει με κλήρωση ανά κατηγορία πωλητών κατά την προαναφερόμενη προβλεπόμενη ποσόστωση εφόσον ο αριθμός των υποψηφίων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων.

Δ. Πριν από την ημερομηνία έναρξης της βραχυχρόνιας αγοράς, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων του φορέα λειτουργίας με μέριμνα του τελευταίου.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ :

1. Για την **ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ** οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν στην Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης-Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών δραστηριοτήτων, υποχρεωτικά και αποκλειστικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος Ο.Π.Σ.Α.Α. (<https://openmarket.mindev.gov.gr>), εκτός της υπογεγραμμένης αίτησης τα ακόλουθα δικαιολογητικά (υπογεγραμμένη αίτηση και δικαιολογητικά σε μορφή pdf) :

α) **Βεβαίωση δραστηριοποίησης** υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας (από τον Δήμο μόνιμης κατοικίας του πωλητή) ή την **άδεια** που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

β) Άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ, καθώς και Δελτίο Καταλληλότητας Τεχνικού Ελέγχου (ΚΤΕΟ) σε ισχύ, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος (όπου απαιτείται)

δ) Πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

ε) Δημοτική ενημερότητα του Δήμου Καστοριάς.

Η αίτηση συμμετοχής υποβάλλεται ηλεκτρονικά με είσοδο στην εφαρμογή Ο.Π.Σ.Α.Α στην ηλεκτρονική διεύθυνση (<https://openmarket.mindev.gov.gr>), από το πεδίο **[Προκηρύξεις]** >>> **[Αναζήτηση Προκηρύξεων]** με επιλογή της προκήρυξης του Δήμου Καστοριάς και ανάρτηση της υπογεγραμμένης αίτησης και των απαιτούμενων δικαιολογητικών σε μορφή pdf.

2. Για την χορήγηση **ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ** κατατίθεται αίτηση στο Δήμο μόνιμης κατοικίας του πωλητή με τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά:

α) Φωτοτυπία δελτίου ταυτότητας ή διαβατηρίου κατά περίπτωση,

β) Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι δεν κατέχει άδεια υπαίθριου εμπορίου

γ) Αποδεικτικό έναρξης δραστηριότητας στην αρμόδια φορολογική αρχή και ταμειακής μηχανής δηλωμένης και συνδεδεμένης στο πληροφοριακό σύστημα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΤΑΧΙΣ) ή απαλλαγής από τη σχετική υποχρέωση που έχει εκδοθεί από την αρμόδια φορολογική αρχή,

δ) Άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ, καθώς και Δελτίο Καταλληλότητας Τεχνικού Ελέγχου (ΚΤΕΟ) σε ισχύ, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος,

στ) Πιστοποιητικό υγείας σε ισχύ, σύμφωνα με την Υ1γ/Γ.Π./οικ. 35797/04.04.2012 (Β' 1199) απόφασης του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως ισχύει. (όπου απαιτείται)

ζ) Άδεια διαμονής σε ισχύ (όπου απαιτείται)

Η αίτηση για βεβαίωση Δραστηριοποίησης υποβάλλεται ηλεκτρονικά με είσοδο στην εφαρμογή Ο.Π.Σ.Α.Α στην ηλεκτρονική διεύθυνση (<https://openmarket.mindev.gov.gr>), από το πεδίο **[Αιτήσεις]** και ανάρτηση της υπογεγραμμένης αίτησης και των απαιτούμενων δικαιολογητικών σε μορφή pdf.

Η αίτηση συμμετοχής με την προκήρυξη θα αναζητηθούν στο εφαρμογή Ο.Π.Σ.Α.Α (<https://openmarket.mindev.gov.gr>) ή και στην ιστοσελίδα του Δήμου: (<https://kastoria.gov.gr>)

Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων ο οποίος αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., και στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλλουν τα αναλογούντα τέλη και να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Διπλότυπο είσπραξης για την καταβολή του τέλους υποβάλλεται ΜΕΤΑ την ανάρτηση του καταλόγου συμμετεχόντων στο δημοτικό κατάστημα

Κατατιθέμενες Αιτήσεις εκτός του συστήματος ΟΠΣΣΑ και της ανωτέρω περιγραφόμενης διαδικασίας δεν θα περιλαμβάνονται στους πίνακες εγκεκριμένων συμμετεχόντων.

Η ενημέρωση για την κατατιθέμενη αίτηση θα γίνεται από την υπηρεσία πρωτοκόλλου του Δήμου (e-mail: vasiliou@kastoria.gov.gr) τηλ. 24673-51187/51119.

Υποσημείωση: Προσοχή! Το σύστημα του ΟΠΣΣΑ δέχεται διορθώσεις μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων. Η υπηρεσία μας δεν έχει δυνατότητα μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας να παρακολουθήσει ή να παρέμβει στην πορεία των αιτήσεων και των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών.

ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ:

Το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων για τη λειτουργία της παραδοσιακής εμποροπανήγυρης «ΝΥΦΟΠΑΖΑΡΟ» ανέρχονται :

- στο ποσό των 30,00 € ανά χώρο εγκατάστασης/θέση (6Χ3μ.), όπως αποτυπώνεται στο αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς, για όλους τους μόνιμους εκθέτες-πωλητές της καθιερωμένης εβδομαδιαίας λαϊκής αγοράς της Τετάρτης που πωλούν τα επιτρεπόμενα από τον Κανονισμό της βραχυχρόνιας Αγοράς προϊόντα, οι οποίοι θα παραμείνουν και θα συμμετέχουν στην παραδοσιακή εμποροπανήγυρη της Μ. Πέμπτης, καλύπτοντας κενά που προέκυψαν μετά το πέρας της διαδικασίας προκήρυξης των σχετικών θέσεων κατά τις κείμενες διατάξεις.

- στο ποσό των 100,00 € ανά χώρο εγκατάστασης/θέση (6Χ3μ.) για κάθε άλλο συμμετέχοντα. Τα ανωτέρω ποσά θα καταβάλλονται στο ταμείο του Δήμου, ή σε λογαριασμό τραπεζής του Δήμου Καστοριάς (τηλ. Επικοινωνίας Ταμείου Εισπρακτόρων 24673-51116)

Η απόδειξη του ταμείου του Δήμου ή το αποδεικτικό κατάθεσης της τράπεζας θα κατατίθεται στο Τμήμα Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων & Χορήγησης Αδειών

-Αν ο αιτών τη συμμετοχή, υπαναχωρήσει ή δε συμμετάσχει, το τυχόν καταβληθέν τέλος χρήσης εκπίπτει υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη ποινική ρήτρα.

-Πέραν της καθορισμένης προθεσμίας δεν θα γίνεται δεκτή καμία αίτηση.

Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση κατά χρήση των αδειών του άρθρου αυτού, καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο. Σε περίπτωση διαπίστωσης υπενοικίασης της θέσεως σε άλλο πρόσωπο θα επιβάλλεται πρόστιμο και στους δύο, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Κανονισμού Λειτουργίας.

Η έκδοση και η παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής έγκρισης του Δήμου για χρήση και εγκατάστασή του στο χώρο διεξαγωγής, παρέχει το δικαίωμα χρήσης του χώρου κατά το διάστημα λειτουργίας του.

Η συμμετοχή στην παραδοσιακή αγορά της Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς «Νυφοπάζαρο», συνεπάγεται και ανεπιφύλακτα την αποδοχή όλων των όρων της **αρ. 126/2022 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ : 6ΓΧ6ΩΕΥ-8Υ1)** απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την έγκριση κανονισμού λειτουργίας της.

Σε περίπτωση αλλαγών των προαναφερόμενων πληροφοριών και των όρων διεξαγωγής της αγοράς θα εκδοθεί έγκαιρα επικαιροποιημένη ανακοίνωση.

Κοινοποίηση:

- 1.Δήμαρχο Καστοριάς
- 2.Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 3.Πρόεδρο Κοινότητας Καστοριάς
- 4.Ιστοσελίδα Δήμου
5. Ο.Π.Σ.Α.Α

Ο Αντιδήμαρχος
Πρωτογενούς Τομέα
Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης &
Απασχόλησης-Υπηρεσίας Δόμησης

Φουλιράς Στυλιανός