



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Δ/νση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων
Τηλ. 2467351147-51149
Email: t.adeiod@kastoria.gov.gr

Καστοριά 20-05-2026

Αριθ.Πρωτ. 14251

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΘΕΣΕΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο Δήμος Καστοριάς λαμβάνοντας υπόψη την αρ. **128/2022 Α.Δ.Σ.** (Κανονισμός Λειτουργίας της θρησκευτικής εμποροπανήγυρης Κ.Μεσοποταμίας ΑΔΑ : 9ΡΧΔΩΕΥ-ΟΦΞ) καλεί όσους ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν στην θρησκευτική αγορά (εορτή Αποστόλων Πέτρου και Παύλου) που **θα διεξαχθεί το διάστημα από Πέμπτη 25 Ιουνίου 2026 έως και Δευτέρα 29 Ιουνίου 2026**, να υποβάλλουν σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης αίτηση καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, από **21 Μαΐου έως και 21 Ιουνίου 2026 (ώρα λήξης υποβολής αιτήσεων 23:59)**, υποχρεωτικά και αποκλειστικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος Ο.Π.Σ.Α.Α. (<https://openmarket.mindev.gov.gr>) στην αρμόδια αρχή, πραγματοποιώντας είσοδο με τους προσωπικούς τους κωδικούς TaxisNet. Η υπογεγραμμένη αίτηση και τα συνημμένα δικαιολογητικά θα αναρτώνται στα πεδία της εφαρμογής σε μορφή pdf.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:

Η Θρησκευτική αγορά διεξάγεται στον στην περιοχή "Μπάρα" της Δημοτικής Κοινότητας Μεσοποταμίας, του Δήμου Καστοριάς όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Δήμου (kastoria.gov.gr) μαζί με την παρούσα προκήρυξη. Στο παραπάνω ορισμένο χρονικό διάστημα λειτουργίας της αγοράς περιλαμβάνεται ο απαραίτητος χρόνος εγκατάστασης. Μετά το πέρας του χρόνου διεξαγωγής οι δραστηριοποιούμενοι πωλητές έχουν περιθώριο 1 (μίας) ώρας για απεγκατάσταση.

Οι προς διάθεση χώροι-όπως φαίνεται και στο συνημμένο τοποδιάγραμμα-είναι:

58 (Πενήντα οκτώ) θέσεις διαστάσεων 6 x 3,5μ. από τις οποίες:

- > 3 (Τρεις) για πώληση ανθέων-φυτών και μεταποιημένων αγροτικών προϊόντων
- > 1 (Μία) για πώληση δερμάτινων και γούνινων προϊόντων
- > 1 (Μία) για πώληση ειδών κηπουρικής
- > 1 (Μία) για πώληση μικροεργαλείων
- > 1 (Μία) για πώληση ειδών λαϊκής τέχνης
- > 1 (Μία) για πώληση παγωτού
- > 1 (Μία) για πώληση ξηρών καρπών, νωπών και αποξηραμένων φρούτων
- > 1 (Μία) για πώληση παραδοσιακών προϊόντων και γλυκών
- > 1 (Μία) για πώληση εκκλησιαστικών ειδών
- > 47 (Σαραντα επτά) για λοιπά βιομηχανικά είδη
- 4 (Τέσσερις) θέσεις για πώληση λουκουμάδων-χαλβάδων διαστάσεων 6 X 1,5 μ.
- 6 (Έξι) θέσεις για επιχειρήσεις εστίασης έκτασης 150 τ.μ. έκαστη,

- 2 (Δύο) θέσεις για καντίνες διαστάσεων 7 X 4μ.

Χώρος έκτασης 898 τ.μ. για άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιχνιδιών (λούνα πάρκ κ.α.) κατά το άρθρο 4B του κανονισμού.

Σε περίπτωση μη κάλυψης των ανωτέρω θέσεων, οι κενές θέσεις θα καλύπτονται ανάλογα με την ζήτηση και ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαχείρισης με την διαδικασία της κληρώσεως για όσους καταθέσαν τα δικαιολογητικά τους με την προβλεπόμενη διαδικασία.

Το μέγιστο επιτρεπτό μήκος της πρόσοψης των πάγκων δεν μπορεί να ξεπερνά το ορισμένο από τον κανονισμό μήκος της θέσης που αποδόθηκε στον πωλητή κατά το άρθρο 5 παρ.7.

Απαγορεύεται κάθε είδους διαφήμιση επί των εκθετηρίων.

Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καντίνες

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗ ΘΕΣΕΩΝ:

Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.4849/2021:

A. Στις βραχυχρόνιες αγορές μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

- α) Βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ) Άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
- δ) Άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

B. Κάθε πωλητής που δικαιούται να συμμετέχει στις σχετικές διαδικασίες απόδοσης θέσης, δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

Γ. Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες δικαιούχων πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:

- α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές
- γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και
- δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη -καλλιτέχνη.

Σε περίπτωση μη κάλυψης της ποσόστωσης της κάθε κατηγορίας, ο αριθμός των θέσεων θα προστίθεται στις υπόλοιπες κατηγορίες κατ' εκτίμηση της Επιτροπής Διαχείρισης της Αγοράς και μέχρι της κάλυψης των συνολικών διατιθέμενων θέσεων.

Σε περίπτωση μη κάλυψης των διατιθέμενων θέσεων, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να τοποθετήσει ενδιαφερομένους, στις κενές θέσεις, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαχείρισης με την διαδικασία της κληρώσεως σε όσους καταθέσανε τα δικαιολογητικά τους με την προβλεπόμενη διαδικασία.

Η απόδοση των θέσεων θα γίνει με κλήρωση ανά κατηγορία πωλητών κατά την προαναφερόμενη προβλεπόμενη ποσόστωση εφόσον ο αριθμός των υποψηφίων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων.

Δ. Πριν από την ημερομηνία έναρξης της βραχυχρόνιας αγοράς, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α. (όταν τεθεί σε λειτουργία σχετική επιλογή καταχώρησης), στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων του φορέα λειτουργίας με μέριμνα του τελευταίου.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ :

1. Για την **ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ** οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν στην Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης-Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών δραστηριοτήτων, υποχρεωτικά και αποκλειστικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος Ο.Π.Σ.Α.Α. (<https://openmarket.mindev.gov.gr>), μαζί με την υπογεγραμμένη αίτηση συμμετοχής τα ακόλουθα δικαιολογητικά (υπογεγραμμένη αίτηση και δικαιολογητικά σε μορφή pdf) :

α) Βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας (από τον Δήμο μόνιμης κατοικίας του πωλητή) ή την άδεια που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

β) Άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ, καθώς και Δελτίο Καταλληλότητας Τεχνικού Ελέγχου (ΚΤΕΟ) σε ισχύ, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος (όπου απαιτείται)

δ) Πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

ε) Δημοτική ενημερότητα του Δήμου Καστοριάς.

Η αίτηση συμμετοχής υποβάλλεται ηλεκτρονικά με είσοδο στην εφαρμογή Ο.Π.Σ.Α.Α στην ηλεκτρονική διεύθυνση (<https://openmarket.mindev.gov.gr>), από το πεδίο **[Προκηρύξεις]** >>> **[Αναζήτηση Προκηρύξεων]** με επιλογή της προκήρυξης του Δήμου Καστοριάς και ανάρτηση της υπογεγραμμένης αίτησης και των απαιτούμενων δικαιολογητικών σε μορφή pdf.

2. Για την χορήγηση **ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ** κατατίθεται αίτηση στο Δήμο μόνιμης κατοικίας του πωλητή με τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά:

α) Φωτοτυπία δελτίου ταυτότητας ή διαβατηρίου κατά περίπτωση,

β) Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι δεν κατέχει άδεια υπαίθριου εμπορίου

γ) Αποδεικτικό έναρξης δραστηριότητας στην αρμόδια φορολογική αρχή και ταμειακής μηχανής δηλωμένης και συνδεδεμένης στο πληροφοριακό σύστημα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΤΑΧΙΣ) ή απαλλαγής από τη σχετική υποχρέωση που έχει εκδοθεί από την αρμόδια φορολογική αρχή,

δ) Άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ, καθώς και Δελτίο Καταλληλότητας Τεχνικού Ελέγχου (ΚΤΕΟ) σε ισχύ, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος,

στ) Πιστοποιητικό υγείας σε ισχύ, σύμφωνα με την Υ1γ/Γ.Π./οικ. 35797/04.04.2012 (Β' 1199) απόφασης του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως ισχύει. (όπου απαιτείται)

ζ) Άδεια διαμονής σε ισχύ (όπου απαιτείται)

Η αίτηση για βεβαίωση Δραστηριοποίησης υποβάλλεται ηλεκτρονικά με είσοδο στην εφαρμογή Ο.Π.Σ.Α.Α στην ηλεκτρονική διεύθυνση (<https://openmarket.mindev.gov.gr>), από το πεδίο **[Αιτήσεις]** και ανάρτηση της υπογεγραμμένης αίτησης και των απαιτούμενων δικαιολογητικών σε μορφή pdf.

Η αίτηση συμμετοχής με την προκήρυξη θα αναζητηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου: kastoria.gov.gr

Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων ο οποίος αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., και στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλλουν τα αναλογούντα τέλη και να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Διπλότυπο είσπραξης για την καταβολή του τέλους υποβάλλεται ΜΕΤΑ την ανάρτηση του καταλόγου συμμετεχόντων στο δημοτικό κατάστημα

Κατατιθέμενες Αιτήσεις εκτός του συστήματος ΟΠΣΣΑ και της κατά την ανωτέρω περιγραφόμενης διαδικασίας δεν θα περιλαμβάνονται στους πίνακες εγκεκριμένων συμμετεχόντων.

Υποσημείωση: Προσοχή! Το σύστημα του ΟΠΣΣΑ δέχεται διορθώσεις μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων. Η υπηρεσία μας δεν έχει δυνατότητα μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας να παρακολουθήσει ή να παρέμβει στην πορεία των αιτήσεων και των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών. Λανθασμένα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά, μετά τη λήξη της προθεσμίας δεν γίνονται δεκτά για την έγκριση συμμετοχής.

ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ:

Το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων για τη λειτουργία της θρησκευτικής εμποροπανήγυρης της Δ. Κ. Μεσοποταμίας ορίστηκε όπως παρακάτω:

- στο ποσό των 150,00 € ανά χώρο εγκατάστασης / θέση των 6μ.χ3,5μ., για όλους τους πωλητές υπαίθριου εμπορίου
- στο ποσό των 200,00 € για τις θέσεις καντινών των 7μ.χ4μ.,
- στο ποσό των 200,00 € για τις θέσεις πώλησης λουκουμάδων των 6μ.χ1,5μ.,
- στο ποσό των 250,00 € για τις θέσεις εστίασης των 15μ.χ10μ. και
- στο ποσό των 250,00€ ανά χώρο εγκατάστασης / θέση χρήσης της λειτουργίας του Λούνα Παρκ, όπως αποτυπώνεται στο αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς.
- Τα ανωτέρω ποσά θα καταβάλλονται στο ταμείο του Δήμου, ή σε λογαριασμό τραπέζης του Δήμου Καστοριάς (τηλ. Επικοινωνίας Ταμείου Εισπρακτόρων 24673-51116)

Η απόδειξη του ταμείου του Δήμου ή το αποδεικτικό κατάθεσης της τράπεζας θα κατατίθεται στο Τμήμα Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων & Χορήγησης Αδειών

-Αν ο αιτών τη συμμετοχή, υπαναχωρήσει ή δε συμμετάσχει, το τυχόν καταβληθέν τέλος χρήσης εκπίπτει υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη ποινική ρήτρα.

-Πέραν της καθορισμένης προθεσμίας δεν θα γίνεται δεκτή καμία αίτηση.

Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση κατά χρήση των αδειών του άρθρου αυτού, καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο. Σε περίπτωση διαπίστωσης υπενοικίασης της θέσεως σε άλλο πρόσωπο θα επιβάλλεται πρόστιμο και στους δύο, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Κανονισμού Λειτουργίας.

Η έκδοση και η παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής έγκρισης του Δήμου για χρήση και εγκατάστασή του στο χώρο διεξαγωγής, παρέχει το δικαίωμα χρήσης του χώρου κατά το διάστημα λειτουργίας του.

Η συμμετοχή στην θρησκευτική αγορά Κοινότητας Μεσοποταμίας, συνεπάγεται και ανεπιφύλακτα την αποδοχή όλων των όρων της **αρ. 128/2022 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ : 9ΡΧΔΩΕΥ-ΟΦΞ)** απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την έγκριση κανονισμού λειτουργίας της.

Σε περίπτωση αλλαγών των προαναφερόμενων πληροφοριών και των όρων διεξαγωγής της αγοράς θα εκδοθεί έγκαιρα επικαιροποιημένη ανακοίνωση.

Κοινοποίηση:

- 1.Δήμαρχο Καστοριάς
- 2.Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 3.Πρόεδρο Κοινότητας Μεσοποταμίας
- 4.Ιστοσελίδα Δήμου
5. Ο.Π.Σ.Α.Α

**Ο Αντιδήμαρχος
Πρωτογενούς Τομέα
Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης &
Απασχόλησης-Υπηρεσίας Δόμησης**

Φουλιράς Στυλιανός