



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. πρωτ.: 19390/02-07-2026**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθ. 15/2026 Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς**

Στην Καστοριά, σήμερα **Δευτέρα, 29 Ιουνίου 2026** και ώρα 18:00, κλήθηκε σε τακτική -μέσω τηλεδιάσκεψης- συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 18550/25-06-2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, αναρτήθηκε στον ιστότοπο του Δήμου και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στους Δημοτικούς Συμβούλους, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 35 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ/ΠΑΡΟΥΣΕΣ : 21

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. Κύρου Ιωάννα – Πρόεδρος | 12. Πέλκας Σωκράτης |
| 2. Λίτσκας Διονύσιος | 13. Βασιλειάδης Ευστάθιος |
| 3. Τόσκος Πέτρος | 14. Στυλίδης Πέτρος |
| 4. Τσανούσας Κωνσταντίνος | 15. Γρηγοριάδης Γρηγόριος |
| 5. Λιάμης Θεόδωρος | 16. Δούκης Χρυσόστομος |
| 6. Ρήμος Αθανάσιος | 17. Καράτζιος Κωνσταντίνος |
| 7. Ζήσης Λάζαρος | 18. Ευαγγέλου Παντελής |
| 8. Στυλιάδης Δημήτριος | 19. Θεοχάρη Όλγα |
| 9. Φουλιράς Στυλιανός | 20. Στεργίου Χρήστος |
| 10. Δοκόπουλος Πέτρος | 21. Αναστασίου Θωμάς |
| 11. Γκόγκας Ιωάννης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ/ΑΠΟΥΣΕΣ : 14

1. Σαλβαρίνας Ιωάννης
2. Εγγλέζος Εμμανουήλ (δικαιολογημένα απών)
3. Μακρίδης Αλέξανδρος (δικαιολογημένα απών)
4. Εμμανουηλίδης Αντώνιος (δικαιολογημένα απών)
5. Βασιλειάδης Γεώργιος (δικαιολογημένα απών)
6. Κουζίνας Χρήστος (δικαιολογημένα απών)
7. Τράσιας Σπυρίδων (δικαιολογημένα απών)
8. Ιπποκομίδου Αγγελική (δικαιολογημένα απούσα)
9. Τράσια - Ταχματζίδου Σταματία (δικαιολογημένα απούσα)
10. Σαράντης Κωνσταντίνος
11. Τσούκας Απόστολος (δικαιολογημένα απών)
12. Παυλάκης Δημήτριος (δικαιολογημένα απών)
13. Παπαδόπουλος Τριαντάφυλλος (δικαιολογημένα απών)
14. Τζήμας Ιωάννης

Από τους **Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων** κλήθηκαν, λόγω ύπαρξης θεμάτων στην ημερήσια διάταξη, που αφορούν την Κοινότητά τους και ήταν:

ΠΑΡΩΝ ο Μαλεγκάνος Θεόδωρος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς

ΑΠΟΥΣΑ η Χήτα – Λιγκανάρη Κωνσταντίνα - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κλεισούρας

ΠΑΡΩΝ ο Δήμαρχος Καστοριάς κ. Ιωάννης Κορεντσίδης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Χριστίνα Προβιά, υπάλληλος του Δήμου Καστοριάς, για την τήρηση των πρακτικών.

Η σύγκληση του Δημοτικού Συμβουλίου πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη, με χρήση της υπηρεσίας e:Presence, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 98/2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το άρθρο 4 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 109/Β'/21-01-2025).

Η Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως εξής τα θέματα της ημερησίας διάταξης:

.....

ΘΕΜΑ 4^ο : **«Έκδοση Κανονιστικής Απόφασης για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που βρίσκεται στην οδό Ερμού 19, στη Δημοτική Κοινότητα Καστοριάς, με σκοπό την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων».**

Αριθμός Απόφασης : 107/26

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα της ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του ΔΣ την υπ' αριθ. 210/26 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: *«Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έκδοση κανονιστικής απόφασης παραχώρησης ή μη δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, επί της οδού Ερμού 19, στην Κοινότητα Καστοριάς»*, η οποία έχει ως εξής:

Αριθμός απόφασης 210/2026

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τη με αριθ. πρωτ. 16688/10-06-2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας & Κτηματολογίου, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: *«Γνωμοδότηση περί χορήγηση αδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, επί της οδού Ερμού 19 στην πόλη της Καστοριάς».*

Σχετ.:

1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 36449/26-11-2025 αίτηση της κας. Πετκανά Ευδοκίας.
2. Η υπ' αριθ. 193/23 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί λήψης κανονιστικής απόφασης.

3. Η υπ' αριθ. πρωτ. 2591/30-01-2026 σύμφωνη γνώμη των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καστοριάς για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
4. Η υπ' αριθ. πρωτ. 11299/27-04-2026 θετική Γνωμοδότηση του Τμήματος Τροχαίας Καστοριάς σχετικά με την ασφάλεια παροχής κοινόχρηστου χώρου.
5. Η υπ' αριθ. πρωτ. 22/20-05-2026 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου Καστοριάς περί θετικής γνωμοδότησης για χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.
6. Κάτοψη Ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε εξωτερικό, κοινόχρηστο χώρο.

Η κα. Πετκανά Ευδοκία ως εκπρόσωπος επιχείρησης **στην οδό Ερμού 14** στην πόλη της Καστοριάς υπέβαλε στις 30/03/23 την με αριθμ. πρωτ. 14098/30-03-2023 Αίτηση στην Υπηρεσία μας, για να της χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου (πεζόδρομος Ερμού) 4,44 τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματός της (MOSAICO SOCIAL HOUSE) στην πόλη της Καστοριάς, προκειμένου να αναπτύξει τραπεζοκαθίσματα. Ως αποτέλεσμα της ανωτέρω αίτησης εκδόθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καστοριάς η Κανονιστική Απόφαση 193/23 για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου για το εν λόγω κατάστημα επί της οδού Ερμού 14.

Στη συνέχεια, η κα. Πετκανά Ευδοκία υπέβαλε στις 26/11/25 την με αριθμ. πρωτ. 36449/26-11-2025 αίτηση στην Υπηρεσία μας, ζητώντας την χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου (προς τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων), έμπροσθεν του καταστήματός της με την επωνυμία MOSAICO SOCIAL HOUSE **επί της οδού Ερμού 19**. Από την από του 2025 προσκομισθείσα κάτοψη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων του Πολιτικού Μηχανικού Κεχαΐδη Κωνσταντίνου, προβλέπεται εμβαδόν κατάληψης κοινόχρηστου χώρου $E = 1,25 \times 3,60 = 4,50$ τ.μ. και χώρος διέλευσης πλάτους 3,5 μέτρων για πεζούς και οχήματα ανάγκης.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/10 (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής), παρακαλούμε για τη εισήγησή σας προς το Δ.Σ. σχετικά με την έγκριση του σχεδίου κανονιστικής απόφασης των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων σύμφωνα με την προσκομιζόμενη Κάτοψη Ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε εξωτερικό, κοινόχρηστο χώρο (σχετ. 6).»

Σε εφαρμογή του άρθρου 75 (παρ. 8) του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η πρόσκληση κοινοποιήθηκε στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς κ. Θεόδωρο Μαλεγκάνο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία παρατήρηση ή πρόταση κατά τη διάρκεια της ηλεκτρονικής διαβούλευσης που προηγήθηκε της συνεδρίασης και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη Κανονιστικής Απόφασης για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, στην επιχείρηση – κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργεί επί της οδού Ερμού 19, στην Καστοριά, συνολικού εμβαδού 4,50 τ.μ., για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, όπως αποτυπώνεται στην κάτοψη που συνοδεύει την

παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η παρούσα έλαβε αύξοντα αριθμό **210/2026**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το ΔΣ να αποφασίσει σχετικά.

Το ΔΣ έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ΔΚΚ και όλα τα ανωτέρω

αποφασίζει ομόφωνα

Εκδίδει **Κανονιστική Απόφαση** για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, έμπροσθεν καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργεί επί της οδού Ερμού 19, στην Καστοριά, συνολικού εμβαδού 4,50 τ.μ., για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, όπως αποτυπώνεται στην κάτοψη, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **107/26**

.....

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται, όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννα Κύρου

Χριστίνα Προβιά

Δ.Λίτσкас, Π.Τόσκος, Κ.Τσανούσας, Θ.Λιάμης,
Α.Ρήμος, Α.Ζήσης, Δ.Στυλιάδης, Σ.Φουλιράς,
Π.Δοκόπουλος, Ι.Γκόγκας, Σ.Πέλκας, Ε.Βασιλειάδης,
Π.Συτιλίδης, Γ.Γρηγοριάδης, Χ.Δούκης, Κ.Καράτζιος,
Π.Ευαγγέλου, Ό.Θεοχάρη, Χ.Στεργίου, Θ.Αναστασίου.
Θ.Μαλεγκάνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ. Καστοριάς

