



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. πρωτ.: 33361/26-10-2026**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθ. 26/2026 Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς**

Στην Καστοριά, σήμερα **Τετάρτη, 21 Οκτωβρίου 2026** και ώρα 17:00 συνήλθε, μέσω τηλεδιάσκεψης, σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 32189/16-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που αναρτήθηκε στον ιστότοπο του Δήμου και κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 124 του Ν. 5314/2026 [ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026, νέος Κ.Τ.Α. (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)] για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 35 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ/ΠΑΡΟΥΣΕΣ : 27

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Δοκόπουλος Πέτρος – Πρόεδρος | 15. Βασιλειάδης Γεώργιος |
| 2. Λίτσκας Διονύσιος | 16. Στυλίδης Πέτρος |
| 3. Τόσκος Πέτρος | 17. Κουζίνας Χρήστος |
| 4. Τσανούσας Κωνσταντίνος | 18. Γρηγοριάδης Γρηγόριος |
| 5. Λιάμης Θεόδωρος | 19. Δούκης Χρυσόστομος |
| 6. Ρήμος Αθανάσιος | 20. Ιπποκομίδου Αγγελική |
| 7. Ζήσης Λάζαρος | 21. Τράσια - Ταχματζίδου Σταματία |
| 8. Κύρου Ιωάννα | 22. Παυλάκης Δημήτριος |
| 9. Στυλιάδης Δημήτριος | 23. Παπαδόπουλος Τριαντάφυλλος |
| 10. Γκόγκας Ιωάννης | 24. Θεοχάρη Όλγα |
| 11. Εγγλέζος Εμμανουήλ | 25. Στεργίου Χρήστος |
| 12. Μακρίδης Αλέξανδρος | 26. Τζήμας Ιωάννης |
| 13. Πέλκας Σωκράτης | 27. Αναστασίου Θωμάς |
| 14. Βασιλειάδης Ευστάθιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ : 8

1. Σαλβαρίνας Ιωάννης
2. Φουλινάς Στυλιανός (δικαιολογημένα απών)
3. Εμμανουηλίδης Αντώνιος (δικαιολογημένα απών)
4. Τράσιας Σπυρίδων
5. Καρατζιος Κωνσταντίνος
6. Ευαγγέλου Παντελής (δικαιολογημένα απών)
7. Σαράντης Κωνσταντίνος
8. Τσούκας Απόστολος (δικαιολογημένα απών)

Από τους **Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων** ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι :

1. Μαλεγκάνος Θεόδωρος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καστοριάς
2. Κωστεκίδης Χαράλαμπος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λιθιάς
3. Δοκόπουλος Φώτιος - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ομορφοκκλησιάς

ΑΠΟΝΤΕΣ/ΑΠΟΥΣΕΣ οι :

1. Παπαζογλου - Ζήση Αθηνά - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μανιάκων
2. Κωνσταντίνου Παντελής - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μεσοποταμίας
3. Τσαλουκίδης Ηλίας - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Κυριακής
4. Στεφάνου Κοσμάς - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Βασιλειάδας
5. Σαραμπίνας Τρύφων - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Γάβρου
6. Δούκας Δημήτριος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Δενδροχωρίου
7. Ιασωνίδης Νικόλαος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Δισπηλιού
8. Πιτούλης Παύλος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ιεροπηγής
9. Σαββίδης Κωνσταντίνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλοχωρίου
10. Χήτα - Λιγκανάρη Κωνσταντίνα - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κλεισούρας
11. Αθανασίου Αθανάσιος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κολοκυνθούς
12. Καμπούρης Χαράλαμπος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κορησού
13. Ευσταθιάδης Μιχαήλ - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κορομηλιάς
14. Πετρίδης Χρήστος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λεύκης
15. Μιρκόπουλος Βασίλειος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μαυροχωρίου
16. Γιαγκούλας Στέργιος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μελισσοτόπου
17. Σιστεβάρης Δήμος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης
18. Ζαρομντίδου Ευανθία - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Οινόης
19. Νικολάου Σωτήριος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πενταβρύσου
20. Πέτρου Ευθαλία - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πολυκάρπης
21. Πασχάλογλου Παρασκευάς - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πορειάς
22. Πηγατσιώτη - Μήλιου Αικατερίνη - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Τοιχιού
23. Παυλίδη Σεβαστή - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Τσάκονης
24. Ζαρογιάννης Δημήτριος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χιλιοδένδρου
25. Κοτζαγιαννίδης Παντελής - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Αντωνίου
26. Τοτονίδης Παντελεήμων - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αυγής
27. Ανδρέου Αθηνά - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Βυσσινέας
28. Λοβάτσης Σαράντης - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κρανιώνα
29. Γκάτσης Ιωάννης - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Μακροχωρίου
30. Παπαδοπούλου Ελένη - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Μαυροκάμπου
31. Καντζάκης Ιωάννης - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Μελά
32. Μάρκου Εμμανουήλ - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Οξυάς
33. Κύρου Νικόλαος - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Πολυκεράσου
34. Βελισαρίδου Ειρήνη - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Πτεριάς
35. Νώτης Δημήτριος - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Σιδηροχωρίου
36. Αρβανίτης Σπυρίδων - Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Χαλάρων

ΠΑΡΩΝ ο Δήμαρχος Καστοριάς κ. Ιωάννης Κορεντσίδης.

Η σύγκληση του Δημοτικού Συμβουλίου πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με το άρθρο 121 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026), με χρήση της υπηρεσίας e:Presence.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Χριστίνα Προβιά, υπάλληλος του Δήμου Καστοριάς, για την τήρηση των πρακτικών.

Σημειώνεται ότι :

- οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ. Δημήτριος Στυλιάδης και Τριαντάφυλλος Παπαδόπουλος συνδέθηκαν, μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης,
- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Γκόγκας συνδέθηκε, κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης,
- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Κουζίνας συνδέθηκε, κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης και

- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τριαντάφυλλος Παπαδόπουλος αποχώρησε με την άδεια του Προέδρου, μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης.

Ο Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως εξής τα θέματα της ημερησίας διάταξης:

.....

ΘΕΜΑ 4^ο : «Επιβολή Τελών, Δικαιωμάτων και Εισφορών οικον. έτους 2027 Δήμου Καστοριάς».

Αριθμός Απόφασης : 189/26

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του ΔΣ την υπ' αριθ. πρωτ. 32135/16-10-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών – Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Αθανασίου Ρήμου, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 385 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορά την Επιβολή τελών και εισφορών
- Τις διατάξεις των άρθρων 388 έως 391 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το ενιαίο τέλος καθαριότητας και φωτισμού.
- Τις διατάξεις των άρθρων 392 έως 396 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης.
- Τις διατάξεις των άρθρων 397 έως 400 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το Τέλος Κοινοχρήστων Χώρων
- Τις διατάξεις των άρθρων 401 έως 404 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το Τέλος Διαμονής Παρεπιδημούντων
- Τις διατάξεις των άρθρων 405 έως 408 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το Τέλος επί των Ακαθαρίστων Εσόδων
- Τις διατάξεις των άρθρων 416 έως 418 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το Τέλος Διαφήμισης
- Τις διατάξεις του άρθρου 423 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν το Τέλος λειτουργίας νεκροταφείων και την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου υπ' αριθμ. 189/2018 (ΑΔΑ:9Β1ΤΩΕΥ-Δ76) με θέμα: «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας κοιμητηρίων του Δήμου Καστοριάς – Κατάργηση της υπ' αριθμ. 125/2017 προγενέστερης απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου»
- Τις διατάξεις του άρθρου 425 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν τα Τέλη ελεγχόμενης στάθμευσης
- Τις διατάξεις του άρθρου 23 «Καθορισμός τέλους θέσης και δικαιώματος δραστηριοποίησης στο υπαίθριο εμπόριο» και του άρθρου 28 « Κανονισμός λειτουργίας λαϊκών αγορών» του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α/05-11-2021), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4933/2022 (ΦΕΚ 99/Α/2022)
- Την ΑΔΣ 63/2026 (ΑΔΑ: 9ΛΙ9ΩΕΥ-22Ι) με θέμα: «Έγκριση τροποποίησης του Κανονισμού Λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών του Δήμου Καστοριάς, λόγω ανάγκης επέκτασης, αναδιανομής και κατάργησης θέσεων στη Λαϊκή Αγορά Καστοριάς του Σαββάτου και εφαρμογής επικαιροποιημένης νομοθεσίας»
- Τις διατάξεις του άρθρου 430 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν Δυνητικά Τέλη

- Τις διατάξεις του Ν. 1250/1982 "Για την καθιέρωση του Πολιτικού γάμου" (ΦΕΚ 46/τ.Α'/7-4-1982)
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 391/1982 (ΦΕΚ 73/τ.Α'/18-6-1982), σύμφωνα με το οποίο οι Δήμοι και οι Κοινότητες έχουν την αρμοδιότητα της τέλεσης των πολιτικών γάμων, και ειδικότερα: α) με το άρθρο 5 παρ. 2 του πιο πάνω Π.Δ. ορίζεται ότι ο Δήμαρχος ή ο Πρόεδρος της Κοινότητας μεριμνούν για την κατάλληλη διαρρύθμιση και διακόσμηση της αίθουσας (της γαμήλιας τελετής), ώστε να δίδεται η επισημότητα που της ταιριάζει, ενώ β) με το άρθρο 6 παρ. 1. του ιδίου Π.Δ. ορίζεται ότι η γαμήλια τελετή γίνεται χωριστά για τον καθένα από τους γάμους που πρόκειται να τελεστούν την ίδια ημέρα και ότι η τελετή αυτή γίνεται ενώπιον του Δημάρχου ή του νόμιμου αναπληρωτή του
- Την αριθμ. 621/2023 με αρ. πρωτ. 48961/30-10-2023 Απόφαση Δημάρχου, με θέμα: «Καθορισμός τόπου και χρόνου τέλεσης πολιτικών γάμων στο Δήμο Καστοριάς»
- Τις διατάξεις του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169/Α/18-09-2021) «Νέο πλαίσιο για την ευζωία των ζώων συντροφιάς – Πρόγραμμα «Άργος» και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Την Απόφαση του ΥΠΕΣ 16601/19-03-2026 (ΑΔΑ: ΨΦΜΛ46ΜΤΛ6-ΝΝΗ) με θέμα: «Κατανομή σε Δήμους από τους ΚΑΠ των Περιφερειών, προς κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών»
- Την υπ' αριθμ. ΚΥΑ 38667/10-07-2026 (ΦΕΚ 4202/Β/2026), με ΑΔΑ: ΡΟΝ246ΜΤΛ6-ΔΔΩ με θέμα: «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών, οικ. έτους 2027»
- Την ΑΔΣ 218/2025 (ΑΔΑ: ΨΡΞ5ΩΕΥ-13Τ) με θέμα «Επιβολή τελών, Δικαιωμάτων, εισφορών οικ. Έτους 2026 Δήμου Καστοριάς»
- Τις διατάξεις του Ν. 5092/04-03-2024 (ΦΕΚ 33/Α/04-03-2024) με θέμα: «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις»
- Την αριθμ. 597/2026 Απόφαση Δημάρχου Καστοριάς με θέμα: «Τροποποίηση – Συμπλήρωση της αριθμ. 1057/40031/2025 Απόφασης Δημάρχου Καστοριάς με θέμα: «Καθορισμός Αντιδημαρχιών, Ορισμός Αντιδημάρχων και Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων»».
- Την εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας & Πρασίνου
- Το Απόσπασμα Πρακτικού Νο 53/2026 της τακτικής γενικής συνέλευσης (ΑΔΑ: 9Υ4ΞΟΞΦ4-ΘΟΘ) θέμα 9ο: «Έγκριση Κανονισμού Τιμολογιακής Πολιτικής Υπηρεσιών Διαχείρισης ΑΣΑ της ΔΙΑΔΥΜΑ ΑΕ για το έτος 2027»
- Τον απολογισμό οικ. Έτους 2025 Δήμου Καστοριάς
- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού Δήμου Καστοριάς μέχρι τον Αύγουστο 2026

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1) ΕΝΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ (Τ.Κ.Φ.)

Το ενιαίο τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται επί των κάθε είδους ακινήτων που βρίσκονται εντός της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου.

Τα εισπραττόμενα έσοδα από το τέλος διατίθενται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που απαιτεί η παροχή:

- α) υπηρεσιών καθαριότητας, δηλαδή αποκομιδής και διαχείρισης των παραγόμενων απορριμμάτων,
- β) υπηρεσιών φωτισμού των οδών, των πλατειών και όλων των κοινόχρηστων χώρων και
- γ) κάθε άλλης υπηρεσίας που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές και η οποία πάγια παρέχεται από τον δήμο.

Οι συντελεστές του τέλους καθαριότητας – φωτισμού διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, πέντε (5) κατ' ανώτατο αριθμό και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου.

Οι ειδικοί συντελεστές, ορίζονται ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικά λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται τα ακίνητα ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του πρώτου γενικού συντελεστή της κατοικίας.

Ο προσδιορισμός της επιφάνειας των κάθε είδους και χρήσης χώρων που υπόκεινται στο Τ.Κ.Φ. ενεργείται σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 389 του Ν 5314/2026.

Απαλλάσσονται από το ενιαίο τέλος καθαριότητας και φωτισμού οι περιπτώσεις που ορίζονται στα άρθρα 431 και 432 του Ν 5314/2026.

Οι προβλεπόμενες δαπάνες καθαριότητας – φωτισμού του Δήμου Καστοριάς για το έτος 2027 είναι οι εξής:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	
ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	ΠΟΣΟ
Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	667.812,50
Οικογενειακή παροχή ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	29.000,00
Προσωπική διαφορά ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	10.675,00
Επίδομα θέσης ευθύνης ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	16.875,00
Επίδομα απομακρυσμένων - παραμεθόριων περιοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	53.750,00
Επίδομα επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	90.900,00
Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	30.000,00
Αμοιβή για εργασία κατά τις εξαιρέσιμες ημέρες και νυχτερινές ώρες ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	34.000,00
Μη μισθολογικές, ενισχυτικές παροχές εισοδήματος τακτικών υπαλλήλων (περιλαμβάνονται δαπάνη για θέρετρα, κατασκηνώσεις κ.λπ.) ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	12.900,00
Αμοιβές προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)	26.750,00
Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	2.000,00
Αμοιβή για εργασία κατά τις εξαιρέσιμες ημέρες και νυχτερινές ώρες υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	2.000,00
Μη μισθολογικές, ενισχυτικές παροχές εισοδήματος υπαλλήλων ορισμένου χρόνου (περιλαμβάνεται δαπάνη για θέρετρα, κατασκηνώσεις κ.λπ.)	1.620,00
Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	160.000,00
Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	32.200,00
Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)	19.000,00
Έξοδα ημερήσιας αποζημίωσης προσωπικού	1.050,00
Έξοδα κίνησης προσωπικού	950,00
Έξοδα διανυκτέρευσης προσωπικού	500,00
Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	13.605,00
Οικογενειακή παροχή ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	2.125,00

ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	
ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	ΠΟΣΟ
Επίδομα απομακρυσμένων - παραμεθόριων περιοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.250,00
Επίδομα επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.875,00
Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.700,00
Αμοιβή για εργασία κατά τις εξαιρέσιμες ημέρες και νυχτερινές ώρες ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.200,00
Μη μισθολογικές, ενισχυτικές παροχές εισοδήματος τακτικών υπαλλήλων (περιλαμβάνονται δαπάνη για θέρετρα, κατασκηνώσεις κ.λπ.) ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	300
Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	3420
Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	744
Σύνολο δαπανών μισθοδοσίας	1.218.201,50
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	ΠΟΣΟ
Ανταλλακτικά επίπλων και σκευών και λοιπού εξοπλισμού	3.000,00
Ανταλλακτικά μεταφορικών μέσων	36.000,00
Απόδοση τέλους ταφής	142.022,00
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	12.000,00
Δαπάνες Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΚΤΕΟ)	3.000,00
Δαπάνη ανταποδοτικής υπηρεσίας σύμφωνα με την ΑΔΣ 299/2024	30.000,00
Δημοσίευση προκηρύξεων	500,00
Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ Δυτικής Μακεδονίας (ΔΙΑΔΥΜΑ) έτους 2027	1.711.668,48
Εργασίες διαχείρισης στόλου οχημάτων για τα GPS	3.000,00
Εργασίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων (δημοτικών αφοδευτηρίων) Δήμου Καστοριάς	22.000,00
Λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης	1.000,00
Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κ.λ.π.)	20.000,00
Προγραμματική σύμβαση με ΔΙΑΔΥΜΑ	85.000,00
Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού	13.000,00
Προμήθεια ελαστικών αυτ/των	21.500,00
Προμήθεια εξοπλισμού συνεργείου οχημάτων	4.000,00
Προμήθεια εργαλείων καθαριότητας	3.000,00
Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση και φωτισμό	10.000,00
Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	204.100,00
Προμήθεια συσσωρευτών οχημάτων	3.500,00
Προμήθεια χημικού υλικού (απολυμαντικά, χημικά κ.λ.π.)	2.000,00
Συντήρηση κάδων απορριμμάτων	3.000,00
Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού	2.000,00
Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων	4.000,00
Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων)	6.000,00
Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	47.000,00
Τέλη κυκλοφορίας μηχανημάτων έργου	1.700,00
Τέλη κυκλοφορίας φορητών αυτοκινήτων	4.500,00
Υδρευση δημοτικών κτιρίων κ.λ.π.	500,00
Υλικά συντήρησης και επισκευής λοιπών εγκαταστάσεων	10.000,00

ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	
ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	ΠΟΣΟ
Υλικά φαρμακείου	1.000,00
Απλήρωτα τιμολόγια 2026	400.000,00
Σύνολο λοιπών Δαπανών	2.809.990,48
ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ΠΟΣΟ
Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	800.000,00
Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού ΔΕ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	30.000,00
Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού ΛΟΙΠΩΝ ΔΕ	27.000,00
Προμήθεια ηλεκτρολ. Λαμπτήρων ΔΕ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	25.000,00
Προμήθεια ηλεκτρολ. Λαμπτήρων ΛΟΙΠΩΝ ΔΕ	25.000,00
Σύνολο Δαπανών ηλεκτροφωτισμού	907.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	4.935.191,98

Γενικό σύνολο δαπανών καθαριότητας και φωτισμού 4.935.191,98 ευρώ

Α. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 Σύνολο εισπράξεων: **4.197.517,32€.**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
03	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	2.505.872,43
0511	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων	386.738,16
0619.06	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών	90.625,37
2111	Έσοδα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού	630.641,02
2119.01	Τακτικά έσοδα φόρου φωτιζομένων επιφανειών	91.474,41
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	48.879,63
5119	Χρηματικό υπόλοιπο	443.286,30
	ΣΥΝΟΛΟ	4.197.517,32

Β ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ από 1-1-2025 μέχρι 31-08-2025 : 2.983.056,15

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
03	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	1.493.460,32
0511	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων	220.153,75
0619.06	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών	90.625,37
2111	Έσοδα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού	613.455,78
2119.01	Τακτικά έσοδα φόρου φωτιζομένων επιφανειών	90.532,15
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	31.542,48
5119	Χρηματικό υπόλοιπο	443.286,30
	ΣΥΝΟΛΟ	2.983.056,15

Γ. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ από 1-1-2026 μέχρι 31-08-2026 : 3.220.786,34

ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
020.1130105	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	2.250.863,75
020.1130107	Δημοτικοί φόροι ηλεκτροδοτούμενων χώρων	330.754,73

ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
020.1310108.002	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών	94.760,15
	Χρηματικό υπόλοιπο	544.407,71
	ΣΥΝΟΛΟ	3.220.786,34

Δ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΜΕΧΡΙ 31-12-2026 με βάση την χρονική πορεία εκτέλεσης του Π/Υ 2026 και τα μέχρι σήμερα στοιχεία η εκτίμηση των εισπράξεων μέχρι 31/12/2026 ανέρχεται στο ποσό των **4.343.000,00**.

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
	Σύνολο εισπράξεων μέχρι 31-08-2026	3.220.786,34
	Εκτίμηση εισπράξεων μέχρι 31/12/2026	1.122.213,66
	ΣΥΝΟΛΟ	4.343.000,00

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΑΠΟ 1-1-2025 ΜΕΧΡΙ 31-12-2025

	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΤΙΜΟΛΟΓΗΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	4.243.614,87	4.071.891,93	3.620.394,65
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ	39.236,46	35.618,96	32.714,96
ΣΥΝΟΛΟ	4.282.851,33	4.107.510,89	3.653.109,61

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΑΠΟ 1-1-2026 ΜΕΧΡΙ 31-08-2026

	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΤΙΜΟΛΟΓΗΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	4.334.366,42	3.012.073,84	2.944.764,21
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ	45.986,82	45.986,82	41.701,66
ΣΥΝΟΛΟ	4.380.353,24	3.058.060,66	2.986.465,87

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΑΠΟ 1-1-2026 ΜΕΧΡΙ 31-08-2026

	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΤΙΜΟΛΟΓΗΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
ΕΞΟΔΑ	4.879.311,81	3.194.247,85	2.644.113,67
ΣΥΝΟΛΟ	4.879.311,81	3.194.247,85	2.644.113,67

Τα εκτιμώμενα έξοδα μέχρι **31-12-2026** θα ανέλθουν στο ποσό **3.800.000,00€**.

Από την εκτίμηση των εισπράξεων μέχρι τη λήξη του οίκου έτους 2026 (**4.343.000,00**) και την εκτίμηση των εξόδων **3.800.000,00€** προκύπτει θετική διαφορά ύψους **543.000,00€**, η οποία θα προστεθεί στα έσοδα του 2027.

Με τους υπάρχοντες συντελεστές εκτιμούμε ότι τα έσοδα του 2027 θα ανέλθουν στο ποσό των **3.168.488,24€**. Στο ποσό αυτό πρέπει να προστεθεί και η θετική διαφορά έτους 2026 των **543.000,00€** και το ποσό των **94.760,15** από τους ΚΑΠ των Περιφερειών για κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών.

Σύνολο Εσόδων Έτους 2027 : 3.168.488,24€ + 543.000,00 € + 94.760,15 = 3.806.248,39

Επομένως τα έσοδα δεν επαρκούν για να καλύψουν τις δαπάνες της ανταποδοτικής υπηρεσίας διότι **3.806.248,39 -4.935.191,98 = -1.128.943,59**

Προκειμένου να καλυφθεί η αρνητική διαφορά των 1.128.943,59 € εισηγούμαστε την αναπροσαρμογή των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2027.

Προτείνουμε αύξηση κατά 0,60€ στους συντελεστές της κατοικίας και των επαγγελματικών χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου και μείωση κατά 50% των συντελεστών για τα Κοινοφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα.

Οι συντελεστές διαμορφώνονται ως εξής:

Αναλυτικά:

Καθορίζονται τρεις (3) γενικοί συντελεστές ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου και ειδικοί συντελεστές ανάλογα με την επιφάνεια, τη χρήση ή τη γεωγραφική ζώνη στην οποία βρίσκονται, όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω:

• Δημοτική Κοινότητα Καστοριάς:

A. Κατοικίες

A.1 Κατοικίες : 2,35€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του A1, ήτοι 0,24€/τ.μ.

B. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 3,70€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.8 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 1,30€/τ.μ

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1, ήτοι 0,37€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινοφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 1,25€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

Τα έσοδα που θα προκύψουν για την Κοινότητα Καστοριάς ανέρχονται σε: **2.402.612,62€**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ		
	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ. Μ.	ΕΣΟΔΑ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ. Μ.	ΕΣΟΔΑ
Κατοικίες	709.830,00	2,35	1.668.100,50	73.558,87	0,24	17.286,33
Επαγγελματικοί χώροι	184.042,00	3,70	680.955,40	95.622,66	0,37	35.380,38
Κοινοφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	712	1,25	890,00			
ΣΥΝΟΛΟ	894.584,00		2.349.055,90	169.181,53		52.666,72
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			2.349.055,90 + 52.666,72 = 2.402.612,62			

• **Δημοτικές Κοινότητες Μανιάκων, Μεσοποταμίας, Μαυροχωρίου, Κορησού, Δισπηλιού:**

Α. Κατοικίες

A.1 Κατοικίες : 2,05€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του Α1 ήτοι, 0,21€/τ.μ.

Β. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 2,35€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.8 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 0,80€/τ.μ

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του Β1 ήτοι, 0,24€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινοφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,83€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

Τα έσοδα που θα προκύψουν ανέρχονται σε: **1.093.990,53 €**

	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ		
	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ
Κατοικίες	384.706,00	2,05	788.647,30	34.495,46	0,21	7.071,57
Επαγγελματικοί χώροι	122.600,80	2,35	288.111,88	40.638,05	0,24	9.549,94
Κοινοφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	739,20	0,83	609,84			
ΣΥΝΟΛΟ	508.046,00		1.077.369,02	75.133,51		16.621,51
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			1.077.369,02 + 16.621,51 = 1.093.990,53			

- Δημοτικές Κοινότητες Πενταβρύσου, Χιλιοδένδρου, Οινόης, Ποριάς, Τοιχιού, Πολυκάρπης, Λεύκης, Κολοκυνθούς:

A. Κατοικίες

A.1 Κατοικίες 1,85€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του A1, ήτοι 0,19€/τ.μ.

B. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 2,05€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.8 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 0,40€/τ.μ

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1, ήτοι 0,21€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινοφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,68€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

Τα έσοδα που θα προκύψουν ανέρχονται σε: = **467.937,69€**

	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ		
	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ
Κατοικίες	208.411,00	1,85	385.560,35	16.608,60	0,19	3.072,59
Επαγγελματικοί χώροι	36.719,00	2,05	75.273,95	19.040,10	0,21	3.903,22
Κοινωφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	189,00	0,68	127,58			
ΣΥΝΟΛΟ	245.319,00		460.961,88	35.648,70		6.975,81
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			460.961,88+ 6.975,81 = 467.937,69			

- Δημοτικές Κοινότητες Κλεισούρας, Βασιλειάδας, Οικισμός Σταυροποτάμου, Μελισσοτόπου, Καλοχωρίου, Δενδροχωρίου, Λιθιάς, Αγίας Κυριακής, Μεταμόρφωσης, Κορομηλιάς, Τσάκωνης, Οικισμός Φωτεινής, Ιεροπηγής, οικισμός Απόσκεπος και οικισμός Κεφαλάρι :

Α. Κατοικίες

A.1 Κατοικίες : 1,70€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης): 1/10 του Α1 ήτοι, 0,17€/τ.μ

Β. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 1,85€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.8 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 0,40€/τ.μ

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του Β1, ήτοι 0,19€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,60€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

Τα έσοδα που θα προκύψουν ανέρχονται σε: **325.209,98€**

	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ		
	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ
Κατοικίες	170.195,00	1,70	289.331,50	22.159,49	0,17	3.767,11
Επαγγελματικοί χώροι	15.493,80	1,85	28.663,53	17.874,15	0,19	3.306,72
Κοινωφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	235,20	0,60	141,12			
ΣΥΝΟΛΟ	185.924,00		318.136,15	40.033,64		7.073,83
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	318.136,15 + 7.073,83 = 325.209,98					

- **Δ.Ε. Κορεστίων, Δημοτικές Κοινότητες Πτεριάς, Αυγής, Σιδηροχωρίου, Οικισμός Υψηλού, Ομορφοκκλησιάς, Βυσσινιάς, Οικισμός Αγ.Νικολάου, Οξυάς, Πολυκέρασου, Οικισμός Βέργας.**

Α. Κατοικίες

A.1 Κατοικίες : 1,55€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: /10 του Α1, ήτοι 0,16€/τ.μ.

Β. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 1,65€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή Β1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.7 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 0,40€/τ.μ

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του Β1, ήτοι 0,17€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,40€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

Τα έσοδα που θα προκύψουν ανέρχονται σε **107.125,47€**

	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ		
	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ. Μ.	ΕΣΟΔΑ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ
Κατοικίες	61.762,00	1,55	95.731,10	7.423,31	0,16	1.150,61
Επαγγελματικοί χώροι	5.624,00	1,65	9.279,60	5.552,46	0,17	916,16
Κοινοφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	120,00	0,40	48,00			
ΣΥΝΟΛΟ	67.506,00		105.058,70	12.975,77		2.066,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	105.058,70 + 2.066,77= 107.125,47					

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ 4.396.876,29

	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ		
	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ. Μ.	ΕΣΟΔΑ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ. Μ.	ΕΣΟΔΑ
Κατοικίες	1.534.904,00		3.227.370,75	154.245,73		32.348,22
Επαγγελματικοί χώροι	364.479,60		1.082.284,36	178.727,42		53.056,42
Κοινοφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	1.995,40		1.816,54			
ΣΥΝΟΛΟ	1.901.379,00		4.311.471,65	332.973,15		85.404,64
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	4.311.471,65 + 85.404,64 = 4.396.876,29					

Επιπλέον προτείνονται οι παρακάτω μειώσεις και απαλλαγές για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες ως εξής:

- ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας άνω του 80%: πλήρης απαλλαγή.
- ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας από 67% μέχρι και 80%: μείωση 80%.
- Οικογένεια με ανήλικα τέκνα με ποσοστό αναπηρίας από 50% μέχρι και 66%: μείωση 40%.
- Ορφανά και από τους δύο γονείς ανήλικα τέκνα, πού συνοικούν με συγγενικά πρόσωπα (παππού, γιαγιά κλπ) και πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015: πλήρης απαλλαγή.
- Πολύτεκνοι – τρίτεκνοι, με τρία τουλάχιστον τέκνα που πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015: μείωση 50%.
- Μονογονεϊκές οικογένειες, δηλαδή οικογένειες στις οποίες απουσιάζει ο ένας γονέας λόγω διαζυγίου ή χηρείας ή απόκτησης τέκνων εκτός γάμου ή συμφώνου συμβίωσης: μείωση 50%

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ/ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

- Η μείωση ή η απαλλαγή, για όλες τις ανωτέρω κοινωνικές ομάδες, αφορά στην κύρια κατοικία (ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη), μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης στην υπηρεσία. Απαραίτητη η προσκόμιση πρόσφατου Ε1.

- Το οικογενειακό εισόδημα, για όλες ανωτέρω κοινωνικές ομάδες, να μην ξεπερνά τα 30.000 € και για τις περιπτώσεις μονοπρόσωπων νοικοκυρών να μην ξεπερνά τα 12.000€. Απαραίτητη η προσκόμιση πρόσφατου εκκαθαριστικού σημειώματος.
Στην περίπτωση που ο δικαιούχος φιλοξενείται, λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα του εισοδήματος του φιλοξενούμενου και των φιλοξενούντων.
- Για ΑΜΕΑ, με ποσοστά αναπηρίας όπως αναφέρονται παραπάνω, η έκπτωση ισχύει για το διάστημα που προβλέπεται στο σχετικό πιστοποιητικό αναπηρίας. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού αναπηρίας ΚΕ.Π.Α.
- Για πολύτεκνους –τρίτεκνους η μείωση ισχύει για όσο διάστημα τρία τουλάχιστον τέκνα πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και αντίστοιχων βεβαιώσεων για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν.
- Για μονογονεϊκές οικογένειες η έκπτωση ισχύει για τον γονέα που ασκεί την αποκλειστική επιμέλεια των τέκνων και για όσο διάστημα ένα τουλάχιστον τέκνο πληροί τα ηλικιακά κριτήρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και, κατά περίπτωση, δικαστικής απόφασης ή συμβολαιογραφικού εγγράφου για την γονική επιμέλεια και αντίστοιχων βεβαιώσεων για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν.

Από τα στοιχεία που τηρούνται στο αρχείο του Δήμου, από τις ανωτέρω περιπτώσεις, προκύπτουν μειώσεις και απαλλαγές ως εξής:

ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ	ΟΜΑΔΑ ΑΔΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΡΟΧΩΝ	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ/Τ.Μ.	ΑΠΑΛΛΑΓΗ/ ΜΕΙΩΣΗ
100%	ΠΕΡΙΠΤ1	92	9.286,01	2,35	21.822,12
	ΠΕΡΙΠΤ2	52	6.564,69	2,05	13.457,61
	ΠΕΡΙΠΤ3	27	3.426,54	1,85	6.339,10
	ΠΕΡΙΠΤ4	15	1.584,30	1,7	2.693,31
	ΠΕΡΙΠΤ5	3	222,00	1,55	344,10
	ΣΥΝΟΛΑ	189	21.083,54		44.656,25
80%	ΠΕΡΙΠΤ1	119	10.829,39	2,35	20.359,25
	ΠΕΡΙΠΤ2	71	7.687,15	2,05	12.606,93
	ΠΕΡΙΠΤ3	32	4.661,53	1,85	6.899,06
	ΠΕΡΙΠΤ4	24	3.216,50	1,7	4.374,44
	ΠΕΡΙΠΤ5	10	1.307,00	1,55	1.620,68
	ΣΥΝΟΛΑ	256	27.701,57		45.860,36
50%	ΠΕΡΙΠΤ1	39	3.994,00	2,35	4.692,95
	ΠΕΡΙΠΤ2	24	2.736,00	2,05	2.804,40
	ΠΕΡΙΠΤ3	6	794,00	1,85	734,45
	ΠΕΡΙΠΤ4	1	94,00	1,7	79,90
	ΣΥΝΟΛΑ	70	7.618,00		8.311,70
		515	56.403,11		98.828,31

Επομένως τα τελικά έσοδα του Δήμου διαμορφώνονται σε: **4.396.876,29 -98.828,31 = 4.298.047,98**

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ 4.298.047,98

	ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ			ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΣΟΔΑ	ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΕΣΟΔΑ	
Κατοικίες	3.227.370,75	-98.828,31	3.128.542,44	32.348,22	3.160.890,66
Επαγγελματικοί χώροι	1.082.284,36		1.082.284,36	53.056,42	1.135.340,78
Κοινοφελείς, μη κερδοσκοπ. & φιλανθρωπικούς σκοπούς	1.816,54		1.816,54		1.816,54
ΣΥΝΟΛΟ	4.311.471,65	-98.828,31	4.212.643,34	85.404,64	4.298.047,98

Στο ποσό των **4.298.047,98** προστίθεται το εκτιμώμενο χρηματικό υπόλοιπο έτους 2026 ύψους **543.000,00** και το ποσό των **94.760,15** από τους ΚΑΠ των Περιφερειών για κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών και προκύπτει το τελικό σύνολο των εσόδων έτους 2027.

Σύνολο Εσόδων Έτους 2027 : 4.298.047,98+ 543.000,00 € +94.760,15= 4.935.808,13

Το οποίο αρκεί να καλύψει τις δαπάνες τις ανταποδοτικής υπηρεσίας ύψους **4.935.191,98**

2) ΤΕΛΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Τ.Τ.Α.)

Επί της συνολικής αξίας της κάθε είδους ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της εδαφικής περιφέρειας του δήμου, επιβάλλεται υπέρ αυτού τέλος τοπικής ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.), σύμφωνα με τα παρακάτω οριζόμενα:

α) στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων και

β) στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. Σε αυτήν την περίπτωση, για τον υπολογισμό της αξίας λαμβάνεται υπόψη, από το δημοτικό συμβούλιο, η αξία των κτισμάτων συν την αξία της διπλάσιας έκτασης από εκείνης που καταλαμβάνουν τα κτίσματα.

Στο Τ.Τ.Α. δεν υπόκεινται τα πάσης φύσεως ακίνητα όπως αναφέρονται στην παρ. 2 του άρθρου 392 του Ν. 5314/2026 ενώ απαλλάσσονται του τέλους οι περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρ. 3 του άρθρου 392 του Ν. 5314/2026.

Τα έσοδα του Τ.Τ.Α. διατίθενται για την κάλυψη πάσης φύσεως δαπανών του Δήμου.

Ο συντελεστής του τέλους τοπικής ανάπτυξης μπορεί να κυμαίνεται από μηδέν κόμμα τριάντα τοις χιλίοις (0,30‰) μέχρι μηδέν κόμμα εβδομήντα τοις χιλίοις (0,70‰) επί της αξίας των ακινήτων και δύνανται να διαφοροποιείται ανά δημοτική ενότητα.

Κατ' εξαίρεση, εφόσον από ειδική έκθεση της οικονομικής υπηρεσίας του δήμου προκύπτει ότι η επιβολή του τέλους με τον ανώτατο συντελεστή μηδέν κόμμα εβδομήντα τοις χιλίοις (0,70‰) οδηγεί σε εκτιμώμενα ετήσια έσοδα κατώτερα του ενενήντα πέντε τοις εκατό (95%) των συνολικώς εισπραχθέντων εσόδων από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) και τον Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (Φ.Η.Χ.) του οικονομικού έτους 2025, το δημοτικό συμβούλιο δύναται,

με ειδικώς αιτιολογημένη απόφασή του, να καθορίζει συντελεστή ανώτερο του μηδέν κόμμα εβδομήντα τοις χιλίοις (0,70‰), αποκλειστικά μέχρι του ύψους που απαιτείται, ώστε τα εκτιμώμενα έσοδα από το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης να ανέρχονται στο ανωτέρω ποσοστό.

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού έτους 2025 προκύπτει ότι εισπραχθήκαν τα εξής:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0441	Τέλος ακίνητης περιουσίας (άρθρο 24 Ν 2130/93)	273.035,87
2115	Τακτικά έσοδα από τέλος ακίνητης περιουσίας	145.516,13
3215	Τέλος ακίνητης περιουσίας	26.535,97
	ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΠ	445.087,97
0511	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (άρθρο 10 Ν 1080/80)	386.738,16
2119.01	Τακτικά έσοδα φόρου φωτιζομένων επιφανειών	91.474,41
3219.12	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (άρθρο 10 Ν 1080/80)	5.355,76
	ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	483.568,33
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	928.656,30

Έχοντας το 2025 ίδιο συντελεστή ΤΑΠ 0,30‰ σε όλη την έκταση του Δήμου εισπραχθήκαν 445.087,97€.

Για να εισπραχθούν τα συνολικά εισπραχθέντα έσοδα από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) και τον Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (Φ.Η.Χ) του οικονομικού έτους 2025, ήτοι **928.656,30€ προτείνεται ο συντελεστής του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης να καθορισθεί σε 0,63‰ σε όλες τις Δημοτικές ενότητες.**

3. ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Για τους κοινόχρηστους χώρους ή τα τμήματα αυτών των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης (πρόσκαιρη ή διαρκή) επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων σε βάρος των χρηστών.

Εισηγούμαστε το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων να καθορισθεί ως εξής:

1. Για παραχωρούμενους χώρους όχθης και παρόχθιας ζώνης που βρίσκονται:
 - εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και συγκεκριμένα στις παραλίμνιες οδούς Ορεστέων, Λιμπανίας, Νίκης, Λεωφόρος Κύκνων, Μεγ. Αλεξάνδρου, Ορεσιάδας και στην εσωτερική παραλίμνια οδό (περιοχή Πετσιά έως Ναυτικό όμιλο Καστοριάς – μικρός γύρος λίμνης)
 - εκτός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και εντός ορίων της Δ.Κ. Καστοριάς
 - στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Καστοριάς, όπου έχει γίνει ο σχετικός καθορισμός ορίων (Τ.Κ. Δισπηλιού, Μαυροχωρίου και Πολυκάρπης)
 έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024.
2. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και συγκεκριμένα στις οδούς Αθανασίου Διάκου (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Λεωφόρος Κύκνων (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Πτολεμαίων, Ερμού, Ντολτσό και Κέντρο Πόλεως στα 15,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
3. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς (εκτός από τις οδούς Αθανασίου Διάκου (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Λεωφόρος Κύκνων (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Πτολεμαίων, Ερμού, Ντολτσό και Κέντρο Πόλεως) στα 10,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
4. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως Καστοριάς στα 7,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου.

5. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες στα 2,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
6. Τέλος χρήσης Θεάτρου Βουνού στα 150,00€ εφάπαξ ανά ημερήσια παράσταση. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
7. Τέλος χρήσης αμφιθεάτρου στο πάρκο Ολυμπιακής Φλόγας Καστοριάς στα 100,00€ εφάπαξ ανά ημερήσια εκδήλωση και εκτός χρονικών περιόδων εγκεκριμένων κανονιστικών αποφάσεων. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
8. Τέλος χρήσης έκτασης επιφάνειας έως 1.000,00τ.μ. εντός του Ο.Τ. 298Γ Καστοριάς (έναντι ενυδρείου) 150,00€ ανά ημερήσια κατάληψη. Σε περίπτωση κατάληψης πέραν των 1.000,00τ.μ. το τέλος χρήσης θα υπολογίζεται αναλογικά. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
9. Τέλος χρήσης έκτασης πλατείας «Ντολτσό», πέραν της καταλειφθείσας έκτασης από τις εγκεκριμένες κανονιστικές αποφάσεις, 100,00€ εφάπαξ ανά ημερήσια εκδήλωση. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
- Σε περίπτωση εκδήλωσης με συνδιοργανωτή το Δήμο Καστοριάς, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων.
10. Τέλος χρήσης κατάληψης κοινοχρήστου χώρου εκτός των προαναφερομένων περιοχών για εκδήλωση, 100,00€ ανά ημερήσια αποζημίωση.
11. Για παραχωρούμενους χώρους (πεζοδρομίου ή οδού) για την εκτέλεση οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικών εργασιών στα 5,00€ μηνιαίως ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου

- Ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης αντικειμένων που απομακρύνονται από συνεργείο του Δήμου σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 400 του Ν. 5314/2026 : 200,00€

4) ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ

Επί του καταβαλλόμενου μισθώματος κλίνης, ενοικιαζομένου δωματίου, διαμερίσματος, χώρου ή θέσης σε οργανωμένη κατασκήνωση, και επί της τιμής κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις και τα τουριστικά καταλύματα κάθε λειτουργικής μορφής, όπως προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), καθώς και επί του μισθώματος καταλύματος κάθε κατηγορίας βραχυχρόνιας μίσθωσης, επιβάλλεται τέλος διαμονής παρεπιδημούντων όταν η διαμονή διαρκεί λιγότερο από έξι μήνες.

Το τέλος βαρύνει τον διαμένοντα πελάτη, αναγράφεται επί των εκδιδόμενων φορολογικών στοιχείων, εισπράττεται από τον εκμισθωτή και αποδίδεται από αυτόν στον δικαιούχο δήμο, με δήλωση η οποία υποβάλλεται ψηφιακά μέσω της ψηφιακής πύλης "myAADE" κατά τον ίδιο χρόνο που υποβάλλεται η δήλωση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και το δηλωθέν ποσό καταβάλλεται εμπρόθεσμα στο χρόνο καταβολής του τέλους αυτού. Για τους μη υπόχρεους σε υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α., η δήλωση των τελών υποβάλλεται εμπρόθεσμα στην ΑΑΔΕ μέχρι την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του μήνα που ακολουθεί κάθε ημερολογιακό τρίμηνο.

Τα έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων δύναται να διατίθεται για την πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης.

Εισηγούμαστε το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων να οριστεί σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (0,75%) σε όλη την έκταση του Δήμου Καστοριάς

5) ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Επιβάλλεται τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των :

- α) Κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα,
- β) ζυθοπωλείων και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,
- γ) καντινών,
- δ) νυχτερινών κέντρων, αιθουσών χορού και άλλων καταστημάτων με ποτά και θέαμα, καφωδείων, κέντρων διασκέδασης και χορευτικών κέντρων με μουσική και
- ε) επιχειρήσεων καζίνο και των επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός αυτού,

Στο τέλος του παρόντος υπάγονται και τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των αναφερόμενων σε αυτή περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και στα οργανωμένα τμήματα των υπεραγορών (SUPER MARKETS) και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

Το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων βαρύνει τον πελάτη και αναγράφεται ξεχωριστά στα εκδιδόμενα φορολογικά στοιχεία, εισπράττεται δε από αυτόν που εκδίδει τον λογαριασμό αποδίδεται από αυτόν στον δικαιούχο δήμο, με δήλωση η οποία υποβάλλεται ψηφιακά μέσω της ψηφιακής πύλης "myAADE" κατά τον ίδιο χρόνο που υποβάλλεται η δήλωση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και το δηλωθέν ποσό καταβάλλεται εμπρόθεσμα στο χρόνο καταβολής του τέλους αυτού. Για τους μη υπόχρεους σε υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α., η δήλωση των τελών υποβάλλεται εμπρόθεσμα στην ΑΑΔΕ μέχρι την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του μήνα που ακολουθεί κάθε ημερολογιακό τρίμηνο.

Τα έσοδα από το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων δύναται να διατίθεται για την πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης.

Εισηγούμαστε το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων ως εξής

- Για τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στην πόλη της Καστοριάς και στις έδρες των πρώην Δήμων, ήτοι στις Δημοτικές Κοινότητες Μανιάκων, Μεσοποταμίας, Μαυροχωρίου, Κορησού σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (0,75%) για τα καταστήματα των περ. α), β) και γ), σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) για τα καταστήματα της περ. δ) και σε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) για τα καταστήματα της περ. ε).
- Για τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στις λοιπές Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) για τα καταστήματα των περ. α), β) και γ), σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) για τα καταστήματα της περ. δ) και σε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) για τα καταστήματα της περ. ε).

6) ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ

Επιβάλλεται τέλος διαφήμισης στη δραστηριότητα της προβολής διαφήμισης που διενεργείται εντός των χωρικών ορίων του δήμου και περιλαμβάνονται οι διαφημίσεις που αναλαμβάνονται από πολίτη ή συλλογικό φορέα κάθε κατηγορίας, με οποιονδήποτε τρόπο, μέσο και μορφή, μηνυμάτων κάθε μορφής, για τη γνωστοποίηση στο κοινό προϊόντος, γεγονότος ή δραστηριότητας, με απώτερο σκοπό την προώθηση στόχων οικονομικού ή κοινωνικού ή πολιτιστικού χαρακτήρα σε ανοιχτό ή κλειστό χώρο.

2. Εξαιρούνται του τέλους:

α) Οι διαφημίσεις που γίνονται στις εφημερίδες, στα περιοδικά, στο ραδιόφωνο, στην τηλεόραση και σε ιστοσελίδες, σε επιγραμμικές πλατφόρμες υπό την έννοια της περ. θ) του άρθρου 3 του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/2065 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 19ης Οκτωβρίου 2022 σχετικά με την ενιαία αγορά ψηφιακών υπηρεσιών και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/31/ΕΚ (πράξη για τις ψηφιακές υπηρεσίες) (L 277) και σε επιγραμμικές μηχανές αναζήτησης υπό την έννοια της περ. ι) του άρθρου 3 του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/2065 και οι κάθε είδους ενέργειες προβολής και προώθησης μηνυμάτων πολιτικού χαρακτήρα,

β) οι επιγραφές του άρθρου 6 του ν. 2946/2001 (Α' 224), περί επιγραφών,

γ) η επιγραφή περιορισμένου μεγέθους του παραγωγού κάποιου προϊόντος ή υπεύθυνου κάποιας δραστηριότητας, που προσαρτάται ή σημειώνεται διακριτά επί της συσκευασίας του προϊόντος ή της ανακοίνωσης της δραστηριότητας,

δ) κάθε επιγραφή γραμμένη ή προσηρτημένη ή αναρτημένη σε τοίχους, παράθυρα, προθήκες, πόρτες καταστήματος, γραφείου ή κατοικίας που αφορά τις εργασίες αυτού,

ε) οι επιχειρήσεις δημόσιας ωφέλειας που εκτελούν συγκοινωνιακό έργο για διαφημίσεις, που τοποθετούνται στους χώρους και τις επιφάνειες των σταθμών, των στάσεων και των οχημάτων αυτών,

στ) η προβολή δραστηριοτήτων και μηνυμάτων του άρθρου 7 του ν. 2946/2001, περί παραχώρησης χώρων για την προβολή δραστηριοτήτων σε νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς.

Το ύψος του τέλους και η χρονική διάρκειά του διαφοροποιούνται κατά κατηγορίες διαφήμισης, ως εξής:

α) Κατηγορία Α': Διαφημίσεις με επιγραφές κάθε μορφής σε ανοιχτούς χώρους. Το τέλος υπολογίζεται σε μηδέν κόμμα τριάντα επτά (0,37) ευρώ εβδομαδιαίως το τετραγωνικό μέτρο (τ.μ.), για διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολώνται:

αα) μέσα σε μόνιμα και σταθερά ή προσωρινά και κινητά πλαίσια, τα οποία τοποθετούνται σε πλατείες, οδούς, πεζοδρόμια, δημόσιους και κοινόχρηστους γενικά χώρους, που καθορίζονται με απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου,

αβ) σε ιδιωτικά κτήρια, περίπτερα, οικόπεδα και στις περιφράξεις αυτών,

αγ) σε χώρους σιδηροδρομικών, λιμενικών και αεροπορικών σταθμών, σε γήπεδα εκτός σχεδίου και σε χώρους σταδίων,

αδ) σε στέγαστρα αφετηριών και στάσεων αναμονής επιβατών λεωφορείων αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών,

β) Κατηγορία Β': Διαφημίσεις με επιγραφές κάθε μορφής σε κλειστούς χώρους και σε οχήματα.

Το τέλος υπολογίζεται σε ένα (1) ευρώ μηνιαίως, ανεξαρτήτως του πραγματικού χρόνου λειτουργίας ή χρήσης του χώρου, για διαφημίσεις που προβάλλονται με επιγραφές σε κάθε είδους κλειστούς χώρους με δημόσια πρόσβαση, όπως, ιδίως, εστιατόρια, καφενεία, καταστήματα, κινηματογράφοι, θέατρα, γυμναστήρια, καθώς και για τις διαφημίσεις στα οχήματα σιδηροδρόμων, τροχιοδρόμων, ηλεκτροκίνητων αυτοκινήτων και κάθε τύπου οχήματα δημόσιας χρήσης ή στην εξωτερική επιφάνεια αυτών, διαστάσεων μέχρι τριάντα (30) επί πενήντα (50) εκατοστόμετρα (εκατ.). Για διαφημίσεις μεγαλύτερων διαστάσεων καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος.

γ) Κατηγορία Γ': Φωτεινές ή φωτιζόμενες διαφημίσεις.

Για φωτεινές ή φωτιζόμενες διαφημίσεις σε οποιουδήποτε χώρους, σε είκοσι πέντε (25) ευρώ ετησίως το τετραγωνικό μέτρο.

Τα τέλη της παρούσας δεν επιβάλλονται εκ νέου όταν μεταβάλλεται, εντός του έτους, το διαφημιστικό μήνυμα.

δ) Κατηγορία Δ': Διαφημίσεις σε δώρα - αναμνηστικά κάθε μορφής και διαφημίσεις από αέρος.

Το τέλος της παρούσας ορίζεται σε ποσοστό δυο τοις εκατό (2%), επί της δαπάνης των διαφημίσεων που γίνονται σε κάθε είδους δώρα, όπως ημερολόγια, μπρελόκ, τετράδια, βιβλία, έντυπα άλλου τύπου, με παραστάσεις ή λέξεις σε αυτοκόλλητα ή είδη με διαφημιστικές παραστάσεις ή λέξεις, καθώς και επί διαφημίσεων που γίνονται από αέρος με οποιονδήποτε τρόπο.

Τα ένθετα διαφημιστικά φυλλάδια, που διανέμονται μαζί με τις εφημερίδες και τα περιοδικά, υπόκεινται στο παραπάνω τέλος διαφήμισης.

Για τις διαφημίσεις της παρούσας κατηγορίας που προβάλλονται σε συνέχειες, το τέλος υπολογίζεται μόνον επί των νέων, δηλαδή των προστιθέμενων δαπανών αυτών και όχι επί των αρχικών.

ε) Κατηγορία Ε': Διαφημίσεις μέσω προβολής προϊόντων και παροχής συναφών υπηρεσιών χάριν της διεξαγωγής της.

Το τέλος υπολογίζεται με συντελεστή δύο τοις εκατό (2%) επί της διαφημιστικής δαπάνης που καταβάλλεται για διαφημίσεις που γίνονται με προβολή προϊόντων σε χώρους καταστημάτων, είτε με την τοποθέτησή τους σε εμφανή σημεία εντός του καταστήματος είτε με διακριτές παραστάσεις, είτε με έντυπα, δώρα, επιγραφές κάθε είδους είτε με παροχή διευκολύνσεων, όπως αποθήκευση, διανομή προϊόντων ή άλλο τρόπο.

στ) Κατηγορία ΣΤ': Διαφημίσεις σε εκθέσεις.

Τέλος ένα τοις εκατό (1%) επί του μισθώματος του ειδικού χώρου (περιπτέρου) για διαφημίσεις που γίνονται στο πλαίσιο οργανωμένης επιχείρησης, και για ορισμένο χρόνο (εκθέσεων).

2. Για τις διαφημίσεις των περ. α), β), και γ) της παρ. 1 απαιτείται άδεια του δημάρχου, η οποία εκδίδεται με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 5 του ν. 2946/2001 (Α' 224), περί άδειας για την υπαίθρια διαφήμιση και την τοποθέτηση πλασιών διαφημίσεων

3. Για διαφημίσεις των περ. δ), εξαιρουμένων των διαφημίσεων από αέρος με οποιοδήποτε τρόπο, ε) και στ) της παρ. 1 δεν απαιτείται άδεια.

4. Η μίσθωση κοινόχρηστων χώρων για τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων δεν υπάγεται στις διατάξεις περί εμπορικών μισθώσεων.

Η διαδικασία είσπραξης του τέλους διαφήμισης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 418 του Ν. 5314/2026.

7) ΤΕΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ

Επί του συνόλου των ενεργειών ταφής ή αποτέφρωσης και διατήρησης της μνήμης, οι δήμοι επιβάλλουν υποχρεωτικά με τον κανονισμό λειτουργίας του νεκροταφείου και του κέντρου αποτέφρωσης νεκρών αντίστοιχα, τέλη, τα οποία διατίθενται αποκλειστικά για την κάλυψη του συνόλου ή μέρους των δαπανών λειτουργίας των νεκροταφείων και των κέντρων αποτέφρωσης νεκρών.

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού έτους 2025 προέκυψαν έσοδα ύψους **115.948,03€**, όπως αναλύονται παρακάτω:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
0412	Δικαίωμα ενταφιασμού	25.350,00
0413	Δικαίωμα ανανέωσης (παράτασης χρόνου ταφής)	61.174,73
0414	Τέλος ανακομιδής	1.320,00

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
0415	Δικαιώματα από τη χρήση οστεοφυλακίων	1.250,00
0417	Λοιπά έσοδα νεκροταφείων και ιερών ναών	0,00
2119.06	Τακτικά έσοδα από έσοδα νεκροταφείων	6.177,63
3219.09	Τακτικά έσοδα από έσοδα νεκροταφείων	20.675,67
	ΣΥΝΟΛΟ	115.948,03

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού έτους 2025 πραγματοποιήθηκαν δαπάνες ύψους 88.665,30€.

	ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΤΟΥΣ 2025	
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
45.6011.00	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	15.394,00
45.6051.00	Εργοδοτικές εισφορές	3.237,54
45.6162.02	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Καστοριάς.	21.997,60
45.6162.03	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Μακεδνών.	1.597,12
45.6162.04	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Κορεστέων	848,16
45.6162.05	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Αγίων Αναργύρων	1.599,60
45.6162.06	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Βιτσίου	848,16
45.6162.07	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Καστρακίου	830,80
45.6162.08	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Κλεισούρας	830,80
45.6162.09	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Αγίας Τριάδας	1.597,12
45.6162.10	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Μεσοποταμίας	1.597,12
45.6262.01	Εργασίες ταφών και εκταφών στο Νεκροταφείο Δήμου Καστοριάς	25.593,60
45.6662.00	Υλικά συντήρησης και επισκευής λοιπών εγκαταστάσεων κτιρίων οστεοφυλακίου	7.998,79
45.7135.06	Προμήθεια κιγκλιδωμάτων κοιμητηρίων	4.694,89
	ΣΥΝΟΛΟ	88.665,30

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού μέχρι 31/08/2026 προέκυψαν έσοδα ύψους **48.315,47€**, όπως αναλύονται παρακάτω:

ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
045.1420904	Έσοδα από υπηρεσίες νεκροταφείων	48.315,47
	ΣΥΝΟΛΟ	48.315,47

Εκτιμάται ότι μέχρι 31/12/2026 τα έσοδα θα ανέλθουν σε 90.000,00€ περίπου.

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού μέχρι 31/08/2026 οι δαπάνες της υπηρεσίας νεκροταφείων ανέρχονται σε 56.034,14:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
045.2120101001	Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	16.323,68
045.2120115001	Επίδομα απομακρυσμένων - παραμεθόριων περιοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.200,00
045.2190201001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	2.700,30
045.2190202001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	685,92

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
045.2420205002	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Καστοριάς.	12.238,80
045.2420205003	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Μακεδνών.	1.593,40
045.2420205004	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Κορεστέων	840,72
045.2420205005	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Αγίων Αναργύρων	1.585,96
045.2420205006	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Βιτσίου	840,72
045.2420205007	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Καστρακίου	822,12
045.2420205008	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Κλεισούρας	822,12
045.2420205009	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Αγίας Τριάδας	1.094,92
045.2420205010	Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Μεσοποταμίας	1.584,72
045.2420301003	Εργασίες ταφών και εκταφών στο Νεκροταφείο Δήμου Καστοριάς	13.317,60
045.2420905002	Έξοδα λοιπών δημοσιεύσεων	383,16
	ΣΥΝΟΛΟ	56.034,14

Και εκτιμάται ότι μέχρι το τέλος του έτους θα ανέλθουν στο ποσό των 90.000,00€

Οι δαπάνες για το έτος 2027 καθορίζονται εξής:

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΠΟΣΟ
Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	35.600,00
Οικογενειακή παροχή ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	300,00
Επίδομα απομακρυσμένων - παραμεθόριων περιοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	2.600,00
Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	7.500,00
Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	2.300,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Καστοριάς.	22.000,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Μακεδνών.	1.600,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Κορεστέων	850,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Αγίων Αναργύρων	1.600,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Βιτσίου	850,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Καστρακίου	850,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Κλεισούρας	850,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Αγίας Τριάδας	1.600,00
Εργασίες καθαρισμού χώρων Κοιμητηρίων ΔΕ Μεσοποταμίας	1.600,00
Εργασίες ταφών και εκταφών στο Νεκροταφείο Δήμου Καστοριάς	35.000,00
Έξοδα λοιπών δημοσιεύσεων	500,00
Υλικά συντήρησης και επισκευής λοιπών εγκαταστάσεων (οστεοφυλακίου)	8.000,00
Λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης κοιμητηρίων	2.000,00
Προμήθεια Οστεοθηκών	3.000,00
Προμήθεια κιγκλιδωμάτων κοιμητηρίων	5.000,00
Συντήρηση κοιμητηρίων Δήμου Καστοριάς	12.000,00
Επισκευή - συντήρηση περιφράξεων κοιμητηρίων	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	147.600,00

Επομένως τα έξοδα για το 2027 εκτιμάται ότι θα καλυφθούν από τα έσοδα λειτουργίας των νεκροταφείων έτους 2027 και από λοιπούς δημοτικούς πόρους.

Γι' αυτό εισηγούμαστε για το έτος 2027 να παραμείνουν τα τέλη λειτουργίας νεκροταφείων, ως εξής:

A. Για την Κοινότητα Καστοριάς :

1. Τέλος Ταφής: 200,00 ευρώ για την αρχική επταετία.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 50,00 ευρώ δικαίωμα ταφής, 60,00 ευρώ τέλος εκταφής και 15,00 ευρώ κάθε έτος για τα πρώτα 6 έτη πέραν του έτους θανάτου.

2. Τέλος χρήσης τάφου (Δικαίωμα ανανέωσης) : 50,00 ευρώ ανά έτος για τα επόμενα δύο έτη πέραν της επταετίας και 100,00 ευρώ ανά έτος για κάθε επόμενο έτος πέραν της παρέλευσης των εννέα ετών.

3. Τέλος εκταφής: 60,00 ευρώ για την εκταφή θανόντων που έχουν ενταφιασθεί πριν την έναρξη ισχύος του κανονισμού λειτουργίας κοιμητηρίων του Δήμου Καστοριάς.

Προϋπόθεση για την εκταφή αποτελεί η εξόφληση των τελών ανανέωσης μέχρι και:

α) το προηγούμενο έτος της αίτησης εκταφής, για αιτήσεις που υποβάλλονται μέχρι 30 Ιουνίου

β) το τρέχον έτος για αιτήσεις που υποβάλλονται από 01 Ιουλίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου.

4. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου : 100,00 ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

5. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00€ σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

6. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής, δωρεάν ανανέωση ταφής χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Για ανήλικα τέκνα ενταφιασμένα τα προηγούμενα έτη, δωρεάν ανανέωση ταφής χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

7. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών δωρεάν τέλος ταφής, δωρεάν ανανέωση ταφής χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

B. Για τις έδρες των πρώην Δήμων Αγίας Τριάδας, Μεσοποταμίας, Βιτσιού, Αγίων Αναργύρων, Μακεδονών, Κορεσטיών:

1. Τέλος Ταφής: 100,00 ευρώ εφάπαξ.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 50,00 ευρώ δικαίωμα ταφής, 50,00 ευρώ τέλος χρήσης τάφου, ανεξαρτήτως της διάρκειας διατήρησης του τάφου.

2. Τέλος εκταφής: 60,00 ευρώ εφάπαξ.

3. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου (όπου υφίστανται οστεοφυλάκια) : 100,00 ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

4. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00€ σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

5. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

6. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

Γ. Για τις κοινότητες άνω των 300 κατοίκων:

Τέλος Ταφής: 70,00 ευρώ εφάπαξ.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 50,00 ευρώ δικαίωμα ταφής, 20,00 ευρώ τέλος χρήσης τάφου, ανεξαρτήτως της διάρκειας διατήρησης του τάφου.

2. Τέλος εκταφής: 60,00 ευρώ εφάπαξ.

3. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου (όπου υφίστανται οστεοφυλάκια): 100,00 ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

4. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00€ σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

5. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

6. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών: δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

Δ. Για τις κοινότητες κάτω των 300 κατοίκων:

1. Τέλος Ταφής: 40,00 ευρώ εφάπαξ

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 40,00 ευρώ δικαίωμα ταφής, δωρεάν τέλος χρήσης τάφου, ανεξαρτήτως της διάρκειας διατήρησης του τάφου.

2. Τέλος εκταφής: 60,00 ευρώ εφάπαξ.

3. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου (όπου υφίστανται οστεοφυλάκια): 100,00 ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

4. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00€ σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 ευρώ εφάπαξ.

5. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

6. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

8) ΤΕΛΗ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

1. Ετήσιο σήμα μονίμων κατοίκων περιοχών ενταγμένων στο σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης: Δωρεάν
2. Μηνιαία κάρτα στάθμευσης στους χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης : 10,00 ευρώ
3. Εξαμηνιαία κάρτα στάθμευσης στους χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης : 50,00 ευρώ
4. Ετήσια κάρτα στάθμευσης στους χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης : 90,00 ευρώ
5. Πρόστιμο μη καταβολής τέλους ελεγχόμενης στάθμευσης: Σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Άρθρο 7 του Ν.5209/2025).

9) ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΘΕΣΗΣ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν4849/2021, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, οι κάτοχοι άδειας παραγωγοί και επαγγελματίες πωλητές λαϊκών αγορών καταβάλλουν ημερήσιο τέλος θέσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στον κανονισμό λειτουργίας της αγοράς, για τη δραστηριοποίηση σε αυτές και την κάλυψη των πάσης φύσεως αναγκών της.

Σύμφωνα με την ΑΔΣ 63/2026 (ΑΔΑ: 9ΛΙ9ΩΕΥ-22Ι) με θέμα: «Έγκριση τροποποίησης του Κανονισμού Λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών του Δήμου Καστοριάς, λόγω ανάγκης επέκτασης, αναδιανομής και κατάργησης θέσεων στη Λαϊκή Αγορά Καστοριάς του Σαββάτου και εφαρμογής επικαιροποιημένης νομοθεσίας», ο καθορισμός του τέλους θα προσδιορίζεται με σκοπό την κάλυψη των πάσης φύσεως αναγκών της.

Στη χωρική αρμοδιότητα του Δήμου Καστοριάς ανήκουν οι κάτωθι Λαϊκές αγορές:

1. Λαϊκή αγορά Καστοριάς, ημέρας Τετάρτης
2. Λαϊκή αγορά Καστοριάς, (Τοπικής σημασίας) ημέρας Σάββατο
3. Λαϊκή αγορά Μανιάκων, ημέρας Παρασκευής
4. Λαϊκή αγορά Μεσοποταμίας, ημέρας Δευτέρας.

Επαγγελματίες και παραγωγοί πωλητές των λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα με: α) τον αριθμό των ημερών που δικαιούνται να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα με βάση την άδεια τους και β) με το μήκος σε μέτρα του πάγκου που καταλαμβάνουν αντίστοιχες λαϊκές αγορές. Το ημερήσιο τέλος καταβάλλεται ανά μήνα και αφορά τα αναλογούντα ημερήσια τέλη κατά τον μήνα αυτό. Το ύψος του ανά μήνα ημερήσιου τέλους που καταβάλλει ο πωλητής δεν μπορεί να είναι μικρότερο του ογδόντα τοις εκατό (80%) του ημερήσιου τέλους που αναλογεί στον αριθμό των ημερών, κατά τις οποίες, με βάση τη σχετική άδεια, δικαιούνται οι πωλητές να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα. Ο πωλητής δύναται να λάβει τη μείωση του τρίτου εδαφίου, σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας, οι οποίες αποδεικνύονται με τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά και κατόπιν ελέγχου από την αρμόδια αρχή. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας, κατά την έννοια του παρόντος, νοούνται ιδίως: α) η νοσηλεία του πωλητή, λόγω ασθένειας ή τοκετού, κατ' οίκον, σε δημόσιο ή ιδιωτικό νοσοκομείο και

β) η νοσηλεία, υπό τις ίδιες προϋποθέσεις, του/της συζύγου ή συγγενών πρώτου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας του πωλητή και γ) ακραία καιρικά φαινόμενα.

Το τέλος θέσης λαϊκών αγορών είναι κοινό για παραγωγούς και επαγγελματίες πωλητές.

Τα έσοδα που θα προκύψουν από την καταβολή του ημερήσιου τέλους επιμερίζονται μεταξύ του Δήμου Καστοριάς και της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας ως εξής:

Ποσοστό 75% (εβδομήντα πέντε τοις εκατό) περιέρχεται στο Δήμο Καστοριάς και ποσοστό 25% (είκοσι πέντε τοις εκατό) στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας και αποδίδεται σε αυτήν 1 (μία) φορά στο τέλος κάθε εξαμήνου.

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού έτους 2025 προέκυψαν έσοδα από τη λειτουργία των λαϊκών αγορών ύψους **33.585,55€**.

	ΈΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2025	
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
0125	Έσοδα από τη λειτουργία λαϊκών αγορών (άρθρο 23 του ν. 4849/2021)	9.254,63
2119.05	Τακτικά έσοδα από μισθώματα λαϊκής αγοράς	15.312,97
3219.08	Τακτικά έσοδα από μισθώματα λαϊκής αγοράς	2.255,42
4142	Είσπραξη ποσοστού 25% από το τέλος λαϊκών αγορών υπέρ περιφέρειας (παρ. 26 του άρθρου 23 του ν. 4849/2021)	6.762,53
	ΣΥΝΟΛΟ	33.585,55

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού μέχρι τον Αύγουστο 2025 προέκυψαν έσοδα από τη λειτουργία των λαϊκών αγορών ύψους **23.024,85€**.

	ΈΣΟΔΑ ΕΩΣ 31/08/2025	
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
0125	Έσοδα από τη λειτουργία λαϊκών αγορών (άρθρο 23 του ν. 4849/2021)	4.467,45
2119.05	Τακτικά έσοδα από μισθώματα λαϊκής αγοράς	12.274,89
3219.08	Τακτικά έσοδα από μισθώματα λαϊκής αγοράς	1.604,70
4142	Είσπραξη ποσοστού 25% από το τέλος λαϊκών αγορών υπέρ περιφέρειας (παρ. 26 του άρθρου 23 του ν. 4849/2021)	4.677,81
	ΣΥΝΟΛΟ	23.024,85

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού μέχρι τον Αύγουστο 2026 προέκυψαν έσοδα από τη λειτουργία των λαϊκών αγορών ύψους **20.257,56€**.

	ΈΣΟΔΑ ΕΩΣ 30/09/2025	
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
000.1430908	Έσοδα από τη λειτουργία λαϊκών αγορών	15.761,07
000.5930908	Είσπραξη υπέρ τρίτων ποσοστού από το τέλος λαϊκών αγορών	4.496,49
	ΣΥΝΟΛΟ	20.257,56

Με βάση την χρονική πορεία εκτέλεσης του Π/Υ 2026 και τα μέχρι σήμερα στοιχεία η εκτίμηση των εισπράξεων μέχρι 31/12/2026 ανέρχεται στο ποσό των 30.0000,00€.

Το ετήσιο κόστος των λαϊκών αγορών προσδιορίζεται ως εξής:

ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΠΟΣΟ
Μισθοδοσία εργατών καθαριότητας	16.000,00
Μισθοδοσία εργατών Τεχνικής Υπηρεσίας	1.000,00
Καύσιμα	9.000,00
Συντήρηση οχημάτων	1.000,00
Λοιπά υλικά καθαριότητας	500,00
Χρώματα	500,00
Διοικητικό κόστος λειτουργίας λαϊκών αγορών	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	30.000,00

Επομένως το κόστος λειτουργίας των λαϊκών αγορών καλύπτεται από τα εισπραττόμενα έσοδα.

Εισηγούμεστε το τέλος θέσης λαϊκών αγορών, το οποίο είναι κοινό για παραγωγούς και επαγγελματίες πωλητές, να διατηρηθεί ως εξής:

- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Καστοριάς, ημέρας Τετάρτης: 0,70€/ τρεχούμενο μέτρο
- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Καστοριάς, ημέρας Σάββατο: 0,30/ τρεχούμενο μέτρο
- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Μανιάκων, ημέρας Παρασκευής: 0,30/ τρεχούμενο μέτρο
- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Μεσοποταμίας, ημέρας Δευτέρας: 0,30/ τρεχούμενο μέτρο

Σε περίπτωση προπληρωμής του τέλους της θέσης δραστηριοποίησης, παρέχεται έκπτωση 5% (πέντε τοις εκατό) επί του συνολικού ετήσιου τέλους.

Επιπλέον, για τη διευκόλυνση της λειτουργίας των δευτεροβάθμιων και των τριτοβάθμιων συνδικαλιστικών οργάνων (ομοσπονδιών και συνομοσπονδίας) των πωλητών λαϊκών αγορών, πέραν του ημερήσιου τέλους, συνεισπράττεται και συνδρομή υπέρ των οργάνων αυτών. Το ποσό της συνδρομής δεν αποτελεί δημόσιο έσοδο ή ανταποδοτικό τέλος ή έσοδο του φορέα λειτουργίας και εισπράττεται πέραν του ημερήσιου τέλους. Η απόδοσή του στις δικαιούχες οργανώσεις γίνεται με σεβασμό στην ανεξαρτησία τους από τους φορείς λειτουργίας. Έως την πρώτη εβδομάδα του Δεκεμβρίου, εκάστου έτους, με ισχύ το επόμενο έτος, οι ενδιαφερόμενες συνδικαλιστικές οργανώσεις, εφόσον το επιθυμούν, καταθέτουν στους φορείς λειτουργίας αίτηση για την εφαρμογή της παρούσας, στην οποία περιλαμβάνονται η απόφαση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με το καταστατικό της οργάνωσης για το ύψος της συνδρομής, ο κατάλογος των πρωτοβάθμιων φορέων μελών τους και οι λαϊκές αγορές στις οποίες δραστηριοποιούνται τα πρωτοβάθμια αυτά όργανα. Το ποσό της συνδρομής, που εισπράττεται με τη διαδικασία της παρούσας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε τοις εκατό (5%) του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους, για τις συνδρομές των ομοσπονδιών, και το τρία τοις εκατό (3%) για τις συνδρομές του τριτοβάθμιου συνδικαλιστικού οργάνου. Οι πωλητές που δεν είναι μέλη πρωτοβάθμιων σωματείων, μελών των ομοσπονδιών, με αίτησή τους στον φορέα λειτουργίας, δεν καταβάλλουν την ανωτέρω αναφερόμενη συνδρομή.

10) ΤΕΛΟΣ ΤΕΛΕΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΓΑΜΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1250/1982 "Για την καθιέρωση του Πολιτικού γάμου" (ΦΕΚ 46/τ.Α'/7-4-1982).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 391/1982 (ΦΕΚ 73/τ.Α'/18-6-1982), σύμφωνα με το οποίο οι Δήμοι και οι Κοινότητες έχουν την αρμοδιότητα της τέλεσης των πολιτικών γάμων, και ειδικότερα:
 - α) με το άρθρο 5 παρ. 2 του πιο πάνω Π.Δ. ορίζεται ότι ο Δήμαρχος ή ο Πρόεδρος της Κοινότητας μεριμνούν για την κατάλληλη διαρρύθμιση και διακόσμηση της αίθουσας (της γαμήλιας τελετής), ώστε να δίδεται η επισημότητα που της ταιριάζει, ενώ
 - β) με το άρθρο 6 παρ. 1. του ιδίου Π.Δ. ορίζεται ότι η γαμήλια τελετή γίνεται χωριστά για τον καθένα από τους γάμους που πρόκειται να τελεστούν την ίδια ημέρα και ότι η τελετή αυτή γίνεται ενώπιον του Δημάρχου ή του νόμιμου αναπληρωτή του.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 430 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) που αφορούν Δυνητικά Τέλη.
4. Την αριθμ. 621/2023 με αρ.πρωτ. 48961/30-10-2023 Απόφαση Δημάρχου, με θέμα: «Καθορισμός τόπου και χρόνου τέλεσης πολιτικών γάμων στο Δήμο Καστοριάς», σύμφωνα με την οποία καθορίζεται ως τόπος τέλεσης των πολιτικών γάμων:

- Σκαπέρδειο Δημοτικό Μέγαρο – αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου.
- Αρχοντικά Δήμου Καστοριάς
- Καραβάκι Δήμου Καστοριάς
- Εξωτερικοί δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι

Τις παρακάτω ημέρες και ώρες της εβδομάδας:

- Πέμπτη και Παρασκευή, από ώρα 11.00 έως 14.00 στο Δημοτικό Μέγαρο.
 - Σαββατοκύριακο από ώρα 12.00 έως 14.00
5. Από τα στοιχεία της υπηρεσίας προκύπτει ότι σε ετήσια βάση πραγματοποιούνται περίπου 60 πολιτικοί γάμοι στο Δήμο και από αυτούς περίπου 40 γάμοι τελούνται εκτός ωραρίου εργασίας.
 6. Δεδομένου ότι, για την τέλεση πολιτικών γάμων εκτός ωραρίου εργασίας ή σε χώρους εκτός του Δημαρχιακού Μεγάρου, προκύπτουν ορισμένες πρόσθετες λειτουργικές δαπάνες (φωτισμός – θέρμανση – κλιματισμός – είδη καθαριότητας – διακόσμηση χώρου τέλεσης των πολιτικών γάμων, υπερωρίες εργαζομένων κτλ) ,
και πιο αναλυτικά :

- **Για τους γάμους στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου εκτός του καθημερινού εργάσιμου ωραρίου** επιβαρύνεται ο Δήμος με έξοδα θέρμανσης/ ψύξης, καθαριότητας, και αποζημίωσης υπερωριακής απασχόλησης των υπαλλήλων.
Υπολογίζοντας τις ώρες χρήσης της αίθουσας και απασχόλησης των υπαλλήλων για την προετοιμασία του γάμου και την καθαριότητα μετά, ανέρχονται περίπου σε τρεις ώρες.
Υπερωρίες υπαλλήλων: Υπάλληλοι 2 (υπάλληλος τελετής και καθαριότητας) x 4,00€/ώρα x 3 ώρες =24,00€
Έξοδα θέρμανσης/ ψύξης, είδη καθαριότητας : 3ώρες x 8,00€ = 24,00€/γάμο
- **Για γάμους σε Αρχοντικά**, όπου επίσης επιβαρύνεται ο Δήμος με τα έξοδα θέρμανσης/ ψύξης, καθαριότητας, και μεταφοράς εξοπλισμού διακόσμησης και μικροεπίπλων.
Υπολογίζοντας τις ώρες χρήσης της αίθουσας και απασχόλησης των υπαλλήλων για την προετοιμασία του γάμου και την καθαριότητα μετά, καθώς και την μεταφορά των μικροεπίπλων και του εξοπλισμού διακόσμησης ανέρχονται περίπου σε τρεις ώρες.
Υπερωρίες υπαλλήλων: Υπάλληλοι 3 (υπάλληλος τελετής , καθαριότητας και υπάλληλος μεταφοράς) x 4,00€/ώρα x 3 ώρες =36,00€
Έξοδα καυσίμων κίνησης : 10ευρώ/γάμο
Έξοδα θέρμανσης / ψύξης, είδη καθαριότητας: 3ώρες x 8,00€ = 24,00€

- **Έξοδα για τέλεση γάμων σε εξωτερικούς χώρους:** όπου επίσης επιβαρύνεται ο Δήμος με τα έξοδα καθαριότητας, και μεταφοράς εξοπλισμού διακόσμησης και μικροεπίπλων: Υπολογίζοντας τις ώρες χρήσης του χώρου και απασχόλησης των υπαλλήλων για την προετοιμασία του γάμου την καθαριότητα μετά, καθώς και την μεταφορά του εξοπλισμού διακόσμησης, των μικροεπίπλων, πτυσσόμενων καθισμάτων και λοιπών υλικών απαιτείται κλειστό φορτηγό του Δήμου και 2 επιπλέον υπάλληλοι μεταφοράς αυτών, ανέρχονται περίπου σε τρεις ώρες.
Υπερωρίες υπαλλήλων: Υπάλληλοι 4 (υπάλληλος τελετής, καθαριότητας και 2 εργάτες) x 4,00€/ώρα x 3 ώρες =48,00€
Έξοδα καυσίμων κίνησης, είδη καθαριότητας : 20ευρώ/γάμο
- Επιπλέον ο Δήμος Καστοριάς προμηθεύεται ετησίως εξοπλισμό διακόσμησης, μικροεπίπλα και λοιπά υλικά αξίας 1.500,00€ περίπου.
- Ετήσιο κόστος συντήρησης του κήπου του αρχοντικού 500,00€.

Από τα στοιχεία της υπηρεσίας προκύπτει ότι περίπου 40 γάμοι τελούνται εκτός ωραρίου εργασίας. Επομένως το σύνολο της δαπάνης ανέρχεται περίπου σε:

- Ετήσιο κόστος για αποζημίωση υπερωριακής απασχόλησης προσωπικού (περίπου): 48,00€ x 40 γάμους = 1.920,00€
- Ετήσιο κόστος για φωτισμό, θέρμανση / ψύξη, είδη καθαριότητας κτλ: 24,00€ x 40 γάμους = 960,00€
- Ετήσιο κόστος για καύσιμα κίνησης (περίπου) : 10,00€ x 40 γάμους = 400,00€
- Ετήσιο κόστος για διακόσμηση – προμήθεια μικροεπίπλων και λοιπών υλικών: 1.500,00€
- Ετήσιο κόστος συντήρησης του κήπου του αρχοντικού: 500,00€

Σύνολο δαπανών: 5.280,00€

Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού Αυγούστου 2026 προκύπτουν έσοδα ύψους 1.950,00€

	ΈΣΟΔΑ ΕΩΣ 31/08/2026	
ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ
000.1110888.002	Τέλος τέλεσης πολιτικών γάμων	1.950,00
	ΣΥΝΟΛΟ	1.950,00

και εκτιμούμε ότι τα έσοδα μέχρι 31/12/2026 θα ανέλθουν στο ποσό των 4.000,00€.

Για την κάλυψη των δαπανών εισηγούμαστε τη διατήρηση του τέλους τέλεσης πολιτικών γάμων ως εξής:

1. Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: μηδενική χρέωση.
2. Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου το Σαββατοκύριακο: 100,00€/γάμο
3. Αρχοντικά του Δήμου: 120,00€/γάμο
4. Εξωτερικοί δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι και στον κήπο του αρχοντικού Βέργου: 150,00€/γάμο
5. Καραβάκι του Δήμου (σε στάση): 150,00€/γάμο

Έσοδα που θα προκύψουν για το έτος 2027 (περίπου) **4.500,00€:**

- 5 γάμοι x 100,00 €/γάμο = 500,00€
- 25 γάμοι x 120,00 €/γάμο = 3.000,00 €.
- 10 γάμοι x 150,00 €/γάμο = 1.500,00 €

Η διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις δαπάνες θα καλυφθεί από λοιπούς δημοτικούς πόρους.

11) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΕΞΟΔΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΖΩΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΑΔΙΔΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟ.

ΔΩΡΕΑΝ ΣΗΜΑΝΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΣΤΟ ΕΜΖΣ, ΣΤΕΙΡΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΟΛΙΑΣΜΟ ΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ - ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΥΑΙΣΘΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΜΑΔΩΝ.

Α) Σύμφωνα με την περ ζ της παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 4830/21 : Σε περίπτωση που ιδιοκτήτης ζώου συντροφιάς επιθυμεί να αποχωριστεί το ζώο, και εφόσον δεν έχει βρει νέο ιδιοκτήτη, υποχρεούται να γνωστοποιεί την πρόθεσή του αυτήν στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου του τόπου της μόνιμης κατοικίας του προκειμένου, με μέριμνα του Δήμου να αναρτηθεί προς υιοθεσία στην Πανελλήνια Πλατφόρμα Υιοθεσίας Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών, εφόσον πρόκειται για σκύλο ή γάτα. Ακολούθως, και εφόσον δε βρεθεί νέος ιδιοκτήτης, το παραδίδει αποκλειστικά στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου αυτού με την υπογραφή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης και καταβολή ποσού τριακοσίων (300,00) ευρώ για την παράδοση, εφόσον είναι σκύλος, ή εκατό (100,00) ευρώ, εφόσον είναι γάτα ή άλλο ζώο συντροφιάς.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 4830/21 «Με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να ορίζεται επιπλέον ποσό για τα έξοδα φιλοξενίας και διατροφής που πρέπει να καταβάλλει ανά μήνα φιλοξενίας ο ιδιοκτήτης που παραδίδει το ζώο του στο Δήμο.

Εισηγούμεστε τον καθορισμό ποσού για τα έξοδα φιλοξενίας και διατροφής που πρέπει να καταβάλλει ανά μήνα φιλοξενίας ο ιδιοκτήτης που παραδίδει το ζώο του στο Δήμο, ως εξής:

- Για σκύλους: 300,00€ με την παράδοση και 100,00 ανά μήνα και μέχρι 3 μήνες.
- Για γάτες ή άλλο ζώο συντροφιάς: 100,00€ με την παράδοση και 30,00 ανά μήνα και μέχρι 3 μήνες.

Β) Επιπλέον, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 4830/21 για τη δωρεάν σήμανση, καταγραφή στο ΕΜΖΣ, στείρωση και εμβολιασμό των ζώων συντροφιάς (γατών και σκύλων) με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μπορούν να εξειδικεύονται οι κατηγορίες ευαίσθητων και ευπαθών ομάδων της παρ.13 του άρθρου 4 και να ορίζονται εισοδηματικά ή άλλα κριτήρια.

Εισηγούμεστε τον καθορισμό των κατηγοριών των ευαίσθητων και ευπαθών ομάδων της παρ.13 του άρθρου 4, για τη δωρεάν σήμανση, καταγραφή στο ΕΜΖΣ, στείρωση και εμβολιασμό των ζώων συντροφιάς (γατών και σκύλων), ως εξής:

- **ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας άνω του 67%**
- **Πολύτεκνοι – τρίτεκνοι, με τρία τουλάχιστον τέκνα που πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015**
- **Μονογονεϊκές οικογένειες, δηλαδή οικογένειες στις οποίες απουσιάζει ο ένας γονέας λόγω διαζυγίου ή χηρείας ή απόκτησης τέκνων εκτός γάμου ή συμφώνου συμβίωσης**
- **Άνεργοι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ με διάστημα ανεργίας άνω των έξι (6) μηνών.**
- **Διαβιούντες με το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα.**

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ/ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

- Το οικογενειακό εισόδημα, για όλες ανωτέρω κοινωνικές ομάδες, να μην ξεπερνά τα 30.000 € και για τις περιπτώσεις μονοπρόσωπων νοικοκυρών να μην ξεπερνά τα 12.000€. Απαραίτητη η προσκόμιση πρόσφατου εκκαθαριστικού σημειώματος.
- Για ΑΜΕΑ, απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού αναπηρίας ΚΕ.Π.Α.

- Για πολύτεκνους –τρίτεκνους η έκπτωση ισχύει για όσο διάστημα τρία τουλάχιστον τέκνα πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15 του Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και αντίστοιχες βεβαιώσεις για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν ή εκτίουν τη στρατιωτική τους θητεία.
- Για μονογονεϊκές οικογένειες η έκπτωση ισχύει για τον γονέα που ασκεί την αποκλειστική επιμέλεια των τέκνων και για όσο διάστημα ένα τουλάχιστον τέκνο πληροί τα ηλικιακά κριτήρια του άρθρου 15 του Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και, κατά περίπτωση, δικαστικής απόφασης ή συμβολαιογραφικού εγγράφου για την γονική επιμέλεια και αντίστοιχων βεβαιώσεων για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν.
- Βεβαίωση χρόνου ανεργίας ΟΑΕΔ.
- Προσκόμιση εκκαθαριστικού σημειώματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το ΔΣ να αποφασίσει σχετικά.

Το ΔΣ έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του νέου Κ.Τ.Α. και όλα τα ανωτέρω

αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Καθορίζει τα τέλη 2027 όπως παρακάτω:

1) ΕΝΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ (Τ.Κ.Φ.)

• Δημοτική Κοινότητα Καστοριάς:

A. Κατοικίες:

A.1 Κατοικίες : 2,35€/τ.μ.

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του A1, ήτοι 0,24€/τ.μ.

B. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 3,70€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.8 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 1,30€/τ.μ.

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1, ήτοι 0,37€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 1,25€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

• **Δημοτικές Κοινότητες Μανιάκων, Μεσοποταμίας, Μαυροχωρίου, Κορησού, Δισπηλίου:**

A. Κατοικίες:

A.1 Κατοικίες : 2,05€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του A1 ήτοι, 0,21€/τ.μ.

B. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

B.1 Επαγγελματικοί χώροι: 2,35€/τ.μ.

B.2 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.3 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.4 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.5 Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.

B.6 Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.

B.7 Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.

B.8 Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.

B.9 Αγροτικές αποθήκες 0,80€/τ.μ

B.10 Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1 ήτοι, 0,24€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,83€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

• **Δημοτικές Κοινότητες Πενταβρύσου, Χιλιοδένδρου, Οινόης, Ποριάς, Τοιχιού, Πολυκάρπης, Λεύκης, Κολοκυνθούς:**

A. Κατοικίες:

A.1 Κατοικίες 1,85€/τ.μ

A.2 Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του A1, ήτοι 0,19€/τ.μ.

Β. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:**B.1** Επαγγελματικοί χώροι: 2,05€/τ.μ.**B.2** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.3** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.4** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.5** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.6** Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.**B.7** Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.**B.8** Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.**B.9** Αγροτικές αποθήκες 0,40€/τ.μ**B.10** Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1, ήτοι 0,21€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,68€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

- Δημοτικές Κοινότητες Κλεισούρας, Βασιλειάδας, Οικισμός Σταυροποτάμου, Μελισσοτόπου, Καλογωριού, Δενδροχωριού, Λιθιάς, Αγίας Κυριακής, Μεταμόρφωσης, Κορομηλιάς, Τσάκωνης, Οικισμός Φωτεινής, Ιεροπηγής, οικισμός Απόσκεπος και οικισμός Κεφαλάρι :

Α. Κατοικίες:**A.1** Κατοικίες : 1,70€/τ.μ**A.2** Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης): 1/10 του A1 ήτοι, 0,17€/τ.μ**Β. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:****B.1** Επαγγελματικοί χώροι: 1,85€/τ.μ.**B.2** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.3** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.4** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.**B.5** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.

- B.6** Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.
- B.7** Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.
- B.8** Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.
- B.9** Αγροτικές αποθήκες 0,40€/τ.μ
- B.10** Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1, ήτοι 0,19€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,60€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

- **Δ.Ε. Κορεστίων, Δημοτικές Κοινότητες Πτεριάς, Αυγής, Σιδηροχωρίου, Οικισμός Υψηλού, Ομορφοκκλησιάς, Βυσινιάς, Οικισμός Αγ.Νικολάου, Οξυάς, Πολυκέρασου, Οικισμός Βέργας.**

Α. Κατοικίες:

- A.1** Κατοικίες : 1,55€/τ.μ
- A.2** Κατοικίες που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενες ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: /10 του A1, ήτοι 0,16€/τ.μ.

Β. Ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας:

- B.1** Επαγγελματικοί χώροι: 1,65€/τ.μ.
- B.2** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 1.000 τμ. και μέχρι 2.000 τμ: 17,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.
- B.3** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 2.000 τμ. και μέχρι 4.000 τμ: 15% του ορισθέντος συντελεστή B1.
- B.4** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 4.000 τμ. και μέχρι 6000 τμ: 12,5% του ορισθέντος συντελεστή B1.
- B.5** Για στεγασμένους ή μη χώρους, που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, άνω των 6.000 τμ: 10% του ορισθέντος συντελεστή B1.
- B.6** Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων (παρκινγκ): υπολογίζεται στο 10% της συνολικής επιφάνειας.
- B.7** Για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για βιομηχανίες, κινηματοθέατρα, επιχειρήσεις, πωλήσεις οικοδομικών υλικών, σταθμούς και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων κλπ, επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους: 0,30 €/τ.μ.
- B.7** Εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων (ποιμνιοστάσια, γουνοφόρα ζώα κτλ) : 0,20 €/τ.μ.
- B.9** Αγροτικές αποθήκες 0,40€/τ.μ
- B.10** Ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτούνται (στερούμενα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή με διακοπή ηλεκτροδότησης) και δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του B1, ήτοι 0,17€/τ.μ.

Για τους χώρους των κάθε είδους επιχειρήσεων εποχικής λειτουργίας και για το χρονικό διάστημα μη λειτουργίας αυτών, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται μειωμένο ανάλογα προς τον χρόνο λειτουργίας.

Γ. Κοινωνική, μη κερδοσκοπικά & φιλανθρωπικά ιδρύματα: 0,40€/τ.μ

Οι ανωτέρω συντελεστές ισχύουν και για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως δεδομένου ότι οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το Δήμο.

Για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, ισχύουν μειώσεις και απαλλαγές ως εξής:

- ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας άνω του 80%: πλήρης απαλλαγή.
- ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας από 67% μέχρι και 80%: μείωση 80%.
- Οικογένεια με ανήλικα τέκνα με ποσοστό αναπηρίας από 50% μέχρι και 66%: μείωση 40%.
- Ορφανά και από τους δύο γονείς ανήλικα τέκνα, που συνοικούν με συγγενικά πρόσωπα (παππού, γιαγιά κλπ) και πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015: πλήρης απαλλαγή.
- Πολύτεκνοι – τρίτεκνοι, με τρία τουλάχιστον τέκνα που πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015: μείωση 50%.
- Μονογονεϊκές οικογένειες, δηλαδή οικογένειες στις οποίες απουσιάζει ο ένας γονέας λόγω διαζυγίου ή χηρείας ή απόκτησης τέκνων εκτός γάμου ή συμφώνου συμβίωσης: μείωση 50%

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ/ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

- Η μείωση ή η απαλλαγή, για όλες τις ανωτέρω κοινωνικές ομάδες, αφορά στην κύρια κατοικία (ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη), μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης στην υπηρεσία. Απαραίτητη η προσκόμιση πρόσφατου Ε1.
- Το οικογενειακό εισόδημα, για όλες ανωτέρω κοινωνικές ομάδες, να μην ξεπερνά τα 30.000 € και για τις περιπτώσεις μονοπρόσωπων νοικοκυρών να μην ξεπερνά τα 12.000€. Απαραίτητη η προσκόμιση πρόσφατου εκκαθαριστικού σημειώματος.

Στην περίπτωση που ο δικαιούχος φιλοξενείται, λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα του εισοδήματος του φιλοξενούμενου και των φιλοξενούντων.

- Για ΑΜΕΑ, με ποσοστά αναπηρίας όπως αναφέρονται παραπάνω, η έκπτωση ισχύει για το διάστημα που προβλέπεται στο σχετικό πιστοποιητικό αναπηρίας. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού αναπηρίας ΚΕ.Π.Α.
- Για πολύτεκνους –τρίτεκνους η μείωση ισχύει για όσο διάστημα τρία τουλάχιστον τέκνα πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και αντίστοιχων βεβαιώσεων για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν.
- Για μονογονεϊκές οικογένειες η έκπτωση ισχύει για τον γονέα που ασκεί την αποκλειστική επιμέλεια των τέκνων και για όσο διάστημα ένα τουλάχιστον τέκνο πληροί τα ηλικιακά κριτήρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και, κατά περίπτωση, δικαστικής απόφασης ή συμβολαιογραφικού εγγράφου για την γονική επιμέλεια και αντίστοιχων βεβαιώσεων για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν.

2) ΤΕΛΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Τ.Τ.Α.)

Καθορίζεται συντελεστής 0,63% σε όλες τις Δημοτικές ενότητες.

3) ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Για τους κοινόχρηστους χώρους ή τα τμήματα αυτών των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης (πρόσκαιρη ή διαρκή) επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων σε βάρος των χρηστών, ως εξής:

1. Για παραχωρούμενους χώρους όχθης και παρόχθιας ζώνης που βρίσκονται:
 - εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και συγκεκριμένα στις παραλίμνιες οδούς Ορεστείων, Λιμπανίας, Νίκης, Λεωφόρος Κύκνων, Μεγ. Αλεξάνδρου, Ορεστιάδας και στην εσωτερική παραλίμνια οδό (περιοχή Πετσιά έως Ναυτικό όμιλο Καστοριάς – μικρός γύρος λίμνης)
 - εκτός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και εντός ορίων της Δ.Κ. Καστοριάς
 - στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Καστοριάς, όπου έχει γίνει ο σχετικός καθορισμός ορίων (Τ.Κ. Δισπηλιού, Μαυροχωρίου και Πολυκάρπης) έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024.
2. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς και συγκεκριμένα στις οδούς Αθανασίου Διάκου (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Λεωφόρος Κύκνων (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Πτολεμαίων, Ερμού, Ντολτσό και Κέντρο Πόλεως στα **15,00€ ανά τετραγωνικό** μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
3. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου πόλεως Καστοριάς (εκτός από τις οδούς Αθανασίου Διάκου (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Λεωφόρος Κύκνων (έως τη συμβολή της με την Ηροδότου), Πτολεμαίων, Ερμού, Ντολτσό και Κέντρο Πόλεως) στα **10,00€ ανά τετραγωνικό** μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
4. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως Καστοριάς στα **7,00€ ανά τετραγωνικό** μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
5. Για παραχωρούμενους χώρους που βρίσκονται στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες στα **2,00€ ανά τετραγωνικό** μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
6. Τέλος χρήσης Θεάτρου Βουνού στα **150,00€ εφάπαξ** ανά ημερήσια παράσταση. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
7. Τέλος χρήσης αμφιθεάτρου στο **πάρκο Ολυμπιακής Φλόγας Καστοριάς στα 100,00€ εφάπαξ** ανά ημερήσια εκδήλωση και εκτός χρονικών περιόδων εγκεκριμένων κανονιστικών αποφάσεων. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
8. Τέλος χρήσης έκτασης επιφάνειας έως 1.000,00τ.μ. εντός του Ο.Τ. 298Γ Καστοριάς (έναντι ενυδρείου) **150,00€ ανά ημερήσια κατάληψη**. Σε περίπτωση κατάληψης πέραν των 1.000,00τ.μ. το τέλος χρήσης θα υπολογίζεται αναλογικά. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης.
9. Τέλος χρήσης έκτασης πλατείας «Ντολτσό», πέραν της καταλειφθείσας έκτασης από τις εγκεκριμένες κανονιστικές αποφάσεις, **100,00€ εφάπαξ** ανά ημερήσια εκδήλωση. Σε περίπτωση εκδήλωσης όπου η είσοδος – συμμετοχή του κοινού θα είναι δωρεάν, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης. Σε περίπτωση εκδήλωσης με συνδιοργανωτή το Δήμο Καστοριάς, δεν θα επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων.
10. Τέλος χρήσης κατάληψης κοινοχρήστου χώρου εκτός των προαναφερομένων περιοχών για εκδήλωση, **100,00€ ανά ημερήσια αποζημίωση**.
11. Για παραχωρούμενους χώρους (πεζοδρομίου ή οδού) για την εκτέλεση οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικών εργασιών στα **5,00€ μηνιαίως** ανά τετραγωνικό μέτρο παραχωρούμενου χώρου.
 - Ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης αντικειμένων που απομακρύνονται από συνεργείο του Δήμου σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 400 του Ν. 5314/2026: 200,00€

4) ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ

Το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων καθορίζεται σε ποσοστό **0,75%** (μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό) σε όλη την έκταση του Δήμου Καστοριάς.

5) ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Καθορίζεται το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων ως εξής:

- Για τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στην πόλη της Καστοριάς και στις έδρες των πρώην Δήμων, ήτοι στις Δημοτικές Κοινότητες Μανιάκων, Μεσοποταμίας, Μαυροχωρίου, Κορησού
σε ποσοστό 0,75 (μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό) για:
 - α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστήματα, στα οποία πωλούνται είδη για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης τους ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπέζοκαθίσματα,
 - β) ζυθοπωλεία και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,
 - γ) καντίνες,**και**
σε ποσοστό 5% (πέντε τοις εκατό) για
 νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης και χορευτικά κέντρα με μουσική
σε ποσοστό 2% (δύο τοις εκατό) για:
 επιχειρήσεις καζίνο και επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός αυτών,
- Για τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στις λοιπές Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου σε ποσοστό 0,5% (μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό) για
 - α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστήματα, στα οποία πωλούνται είδη για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης τους ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπέζοκαθίσματα,
 - β) ζυθοπωλεία και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,
 - γ) καντίνες**σε ποσοστό 5% (πέντε τοις εκατό) για**
 νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης και χορευτικά κέντρα με μουσική
και
σε ποσοστό 2% (δύο τοις εκατό) για
 επιχειρήσεις καζίνο και επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός αυτών,

6) ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ

Το ύψος του τέλους και η χρονική διάρκειά του διαφοροποιούνται κατά κατηγορίες διαφήμισης και καθορίζεται ως εξής:

α) Κατηγορία Α': Διαφημίσεις με επιγραφές κάθε μορφής σε ανοιχτούς χώρους.

Το τέλος υπολογίζεται σε **0,37€** (μηδέν κόμμα τριάντα επτά ευρώ) εβδομαδιαίως το τετραγωνικό μέτρο (τ.μ.), για διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολλώνται:

- αα) μέσα σε μόνιμα και σταθερά ή προσωρινά και κινητά πλαίσια, τα οποία τοποθετούνται σε πλατείες, οδούς, πεζοδρόμια, δημόσιους και κοινόχρηστους γενικά χώρους, που καθορίζονται με απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου,
- αβ) σε ιδιωτικά κτήρια, περίπτερα, οικόπεδα και στις περιφράξεις αυτών,
- αγ) σε χώρους σιδηροδρομικών, λιμενικών και αεροπορικών σταθμών, σε γήπεδα εκτός σχεδίου και σε χώρους σταδίων,
- αδ) σε στέγαστρα αφετηριών και στάσεων αναμονής επιβατών λεωφορείων αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών,

β) Κατηγορία Β': Διαφημίσεις με επιγραφές κάθε μορφής σε κλειστούς χώρους και σε οχήματα.

Το τέλος υπολογίζεται σε 1€ (ένα ευρώ) μηνιαίως, ανεξαρτήτως του πραγματικού χρόνου λειτουργίας ή χρήσης του χώρου, για διαφημίσεις που προβάλλονται με επιγραφές σε κάθε είδους κλειστούς χώρους με δημόσια πρόσβαση, όπως, ιδίως, εστιατόρια, καφενεία, καταστήματα, κινηματογράφοι, θέατρα, γυμναστήρια, καθώς και για τις διαφημίσεις στα οχήματα σιδηροδρόμων, τροχιοδρόμων, ηλεκτροκίνητων αυτοκινήτων και κάθε τύπου οχήματα δημόσιας χρήσης ή στην εξωτερική επιφάνεια αυτών, διαστάσεων μέχρι τριάντα (30) επί πενήντα (50) εκατοστόμετρα (εκατ.). Για διαφημίσεις μεγαλύτερων διαστάσεων καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος.

γ) Κατηγορία Γ': Φωτεινές ή φωτιζόμενες διαφημίσεις.

Για φωτεινές ή φωτιζόμενες διαφημίσεις σε οποιουσδήποτε χώρους, σε είκοσι πέντε (25) ευρώ ετησίως το τετραγωνικό μέτρο.

Τα τέλη της παρούσας δεν επιβάλλονται εκ νέου όταν μεταβάλλεται, εντός του έτους, το διαφημιστικό μήνυμα.

δ) Κατηγορία Δ': Διαφημίσεις σε δώρα - αναμνηστικά κάθε μορφής και διαφημίσεις από αέρος.

Το τέλος της παρούσας ορίζεται σε ποσοστό **2%** (δυο τοις εκατό), επί της δαπάνης των διαφημίσεων που γίνονται σε κάθε είδους δώρα, όπως ημερολόγια, μπρελόκ, τετράδια, βιβλία, έντυπα άλλου τύπου, με παραστάσεις ή λέξεις σε αυτοκόλλητα ή είδη με διαφημιστικές παραστάσεις ή λέξεις, καθώς και επί διαφημίσεων που γίνονται από αέρος με οποιονδήποτε τρόπο.

Τα ένθετα διαφημιστικά φυλλάδια, που διανέμονται μαζί με τις εφημερίδες και τα περιοδικά, υπόκεινται στο παραπάνω τέλος διαφήμισης.

Για τις διαφημίσεις της παρούσας κατηγορίας που προβάλλονται σε συνέχειες, το τέλος υπολογίζεται μόνον επί των νέων, δηλαδή των προστιθέμενων δαπανών αυτών και όχι επί των αρχικών.

ε) Κατηγορία Ε': Διαφημίσεις μέσω προβολής προϊόντων και παροχής συναφών υπηρεσιών χάριν της διεξαγωγής της.

Το τέλος υπολογίζεται με συντελεστή **2%** (δύο τοις εκατό) επί της διαφημιστικής δαπάνης που καταβάλλεται για διαφημίσεις που γίνονται με προβολή προϊόντων σε χώρους καταστημάτων, είτε με την τοποθέτησή τους σε εμφανή σημεία εντός του καταστήματος είτε με διακριτές παραστάσεις, είτε με έντυπα, δώρα, επιγραφές κάθε είδους είτε με παροχή διευκολύνσεων, όπως αποθήκευση, διανομή προϊόντων ή άλλο τρόπο.

στ) Κατηγορία ΣΤ': Διαφημίσεις σε εκθέσεις.

Τέλος **1%** (ένα τοις εκατό) επί του μισθώματος του ειδικού χώρου (περιπτέρου) για διαφημίσεις που γίνονται στο πλαίσιο οργανωμένης επιχείρησης, και για ορισμένο χρόνο (εκθέσεων).

Για τις διαφημίσεις των περ. α), β), και γ) της παρ. 1 απαιτείται άδεια του δημάρχου, η οποία εκδίδεται με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 5 του ν. 2946/2001 (Α' 224), περί άδειας για την υπαίθρια διαφήμιση και την τοποθέτηση πλαισίων διαφημίσεων

Για διαφημίσεις των περ. δ), εξαιρουμένων των διαφημίσεων από αέρος με οποιοδήποτε τρόπο, ε) και στ) της παρ. 1 δεν απαιτείται άδεια.

Η μίσθωση κοινόχρηστων χώρων για τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων δεν υπάγεται στις διατάξεις περί εμπορικών μισθώσεων.

Η διαδικασία είσπραξης του τέλους διαφήμισης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 418 του Ν. 5314/2026.

7) ΤΕΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ

Τα τέλη λειτουργίας νεκροταφείων, παραμένουν ως εξής:

A. Για την Κοινότητα Καστοριάς :**1. Τέλος Ταφής: 200,00 (διακόσια) ευρώ για την αρχική επταετία.**

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 50,00 (πενήντα) ευρώ δικαίωμα ταφής, 60,00 (εξήντα) ευρώ τέλος εκταφής και 15,00 (δεκαπέντε) ευρώ κάθε έτος για τα πρώτα 6 έτη πέραν του έτους θανάτου.

2. Τέλος χρήσης τάφου (Δικαίωμα ανανέωσης): 50,00 (πενήντα) ευρώ ανά έτος για τα επόμενα δύο έτη πέραν της επταετίας και 100,00 (εκατό) ευρώ ανά έτος για κάθε επόμενο έτος πέραν της παρέλευσης των εννέα ετών.**3. Τέλος εκταφής: 60,00 (εξήντα) ευρώ για την εκταφή θανόντων που έχουν ενταφιασθεί πριν την έναρξη ισχύος του κανονισμού λειτουργίας κοιμητηρίων του Δήμου Καστοριάς.**

Προϋπόθεση για την εκταφή αποτελεί η εξόφληση των τελών ανανέωσης μέχρι και:

- α) το προηγούμενο έτος της αίτησης εκταφής, για αιτήσεις που υποβάλλονται μέχρι 30 Ιουνίου
- β) το τρέχον έτος για αιτήσεις που υποβάλλονται από 01 Ιουλίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου.

4. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου : 100,00 (εκατό) ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 (είκοσι πέντε) ευρώ για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

5. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

6. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής, δωρεάν ανανέωση ταφής χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.**7. Για ανήλικα τέκνα ενταφιασμένα τα προηγούμενα έτη, δωρεάν ανανέωση ταφής χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.**

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

8. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών δωρεάν τέλος ταφής, δωρεάν ανανέωση ταφής χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

B. Για τις έδρες των πρώην Δήμων Αγίας Τριάδας, Μεσοποταμίας, Βιτσιίου, Αγίων Αναργύρων, Μακεδονών, Κορεστέων:**1. Τέλος Ταφής: 100,00 (Εκατό) ευρώ εφάπαξ.**

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 50,00 (πενήντα) ευρώ δικαίωμα ταφής, 50,00 (πενήντα) ευρώ τέλος χρήσης τάφου, ανεξαρτήτως της διάρκειας διατήρησης του τάφου.

2. Τέλος εκταφής: 60,00 (εξήντα) ευρώ εφάπαξ.**3. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου (όπου υφίστανται οστεοφυλάκια) : 100,00 (εκατό) ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.**

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 (είκοσι πέντε) για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

4. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00 (εβδομήντα πέντε) σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

5. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

6. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

Γ. Για τις κοινότητες άνω των 300 κατοίκων:

1. Τέλος Ταφής: 70,00 (εβδομήντα) ευρώ εφάπαξ.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 50,00 (πενήντα) ευρώ δικαίωμα ταφής, 20,00 (είκοσι) ευρώ τέλος χρήσης τάφου, ανεξαρτήτως της διάρκειας διατήρησης του τάφου.

2. Τέλος εκταφής: 60,00 (εξήντα) ευρώ εφάπαξ.

3. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου (όπου υφίστανται οστεοφυλάκια): 100,00 (εκατό) ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 (είκοσι πέντε) για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

4. Τέλος χρήσης οστεοθυρίδας: 75,00 (εβδομήντα πέντε) σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

5. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

6. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών: δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

Δ. Για τις κοινότητες κάτω των 300 κατοίκων:

1. Τέλος Ταφής: 40,00 (σαράντα) ευρώ εφάπαξ

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 40,00 (σαράντα) ευρώ δικαίωμα ταφής, δωρεάν τέλος χρήσης τάφου, ανεξαρτήτως της διάρκειας διατήρησης του τάφου.

2. Τέλος εκταφής: 60,00 (εξήντα) ευρώ εφάπαξ.

3. Τέλος χρήσης οστεοφυλακίου (όπου υφίστανται οστεοφυλάκια): 100,00 (εκατό) ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις.

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται: 25,00 (είκοσι πέντε) για την παροχή οστεοθήκης και 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών στο οστεοφυλάκιο.

Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

4. Τέλος ρήσης οστεοθυρίδας: 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ σε δύο ετήσιες δόσεις

Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ για τη δεκαετή φύλαξη των οστών. Μετά την παρέλευση δέκα ετών δίνεται δικαίωμα παράτασης για άλλα δέκα (10) έτη με αντίστοιχο τέλος ίσο με 75,00 (εβδομήντα πέντε) ευρώ εφάπαξ.

5. Για ανήλικα τέκνα, όπως αυτά ορίζονται με βάση την επίσημη ενηλικίωση του Ελληνικού Κράτους, δωρεάν τέλος ταφής.

Αν είναι επιθυμία γονέων η ανακομιδή των οστών των ανήλικων τέκνων, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

6. Για ενήλικες από 19 μέχρι 30 ετών δωρεάν τέλος ταφής, χωρίς υποχρέωση ανακομιδής οστών.

Αν είναι επιθυμία η ανακομιδή των οστών, η χρέωση του τέλους εκταφής θα είναι σύμφωνη με τα τέλη κοιμητηρίων του τρέχοντος έτους.

8) ΤΕΛΗ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

1. Ετήσιο σήμα μονίμων κατοίκων περιοχών ενταγμένων στο σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης: Δωρεάν
2. Μηνιαία κάρτα στάθμευσης στους χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης : 10,00 (δέκα) ευρώ
3. Εξαμηνιαία κάρτα στάθμευσης στους χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης : 50,00 (πενήντα) ευρώ
4. Ετήσια κάρτα στάθμευσης στους χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης : 90,00 (ενενήντα) ευρώ
5. Πρόστιμο μη καταβολής τέλους ελεγχόμενης στάθμευσης: Σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Άρθρο 7 του Ν.5209/2025).

9) ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΘΕΣΗΣ ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

Το τέλος θέσης λαϊκών αγορών, το οποίο είναι κοινό για παραγωγούς και επαγγελματίες πωλητές, διατηρείται ως εξής:

- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Καστοριάς, ημέρας Τετάρτης: 0,70 (εβδομήντα λεπτά) / τρεχούμενο μέτρο
- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Καστοριάς, ημέρας Σάββατο: 0,30 (τριάντα λεπτά)/ τρεχούμενο μέτρο
- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Μανιάκων, ημέρας Παρασκευής: 0,30 (τριάντα λεπτά)/ τρεχούμενο μέτρο
- Ημερήσιο τέλος θέσης για τη Λαϊκή αγορά Μεσοποταμίας, ημέρας Δευτέρας: 0,30 (τριάντα λεπτά)/ τρεχούμενο μέτρο

Σε περίπτωση προπληρωμής του τέλους της θέσης δραστηριοποίησης, παρέχεται έκπτωση 5% (πέντε τοις εκατό) επί του συνολικού ετήσιου τέλους.

Επιπλέον, για τη διευκόλυνση της λειτουργίας των δευτεροβάθμιων και των τριτοβάθμιων συνδικαλιστικών οργάνων (ομοσπονδιών και συνομοσπονδίας) των πωλητών λαϊκών αγορών, πέραν του ημερήσιου τέλους, συνεισπράττεται και συνδρομή υπέρ των οργάνων αυτών. Το ποσό της συνδρομής δεν αποτελεί δημόσιο έσοδο ή ανταποδοτικό τέλος ή έσοδο του φορέα λειτουργίας και εισπράττεται πέραν του ημερήσιου τέλους. Η απόδοσή του στις δικαιούχες οργανώσεις γίνεται με σεβασμό στην ανεξαρτησία τους από τους φορείς λειτουργίας. Έως την πρώτη εβδομάδα του Δεκεμβρίου, εκάστου έτους, με ισχύ το επόμενο έτος, οι ενδιαφερόμενες συνδικαλιστικές οργανώσεις, εφόσον το επιθυμούν, καταθέτουν στους φορείς λειτουργίας αίτηση για την εφαρμογή της παρούσας, στην οποία περιλαμβάνονται η απόφαση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με το καταστατικό της οργάνωσης για το ύψος της συνδρομής, ο κατάλογος των πρωτοβάθμιων φορέων μελών τους και οι λαϊκές αγορές στις οποίες δραστηριοποιούνται τα πρωτοβάθμια αυτά όργανα. Το ποσό της συνδρομής, που εισπράττεται με τη διαδικασία της παρούσας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε τοις εκατό (5%) του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους, για τις συνδρομές των ομοσπονδιών,

και το τρία τοις εκατό (3%) για τις συνδρομές του τριτοβάθμιου συνδικαλιστικού οργάνου. Οι πωλητές που δεν είναι μέλη πρωτοβάθμιων σωματείων, μελών των ομοσπονδιών, με αίτησή τους στον φορέα λειτουργίας, δεν καταβάλλουν την ανωτέρω αναφερόμενη συνδρομή.

10) ΤΕΛΟΣ ΤΕΛΕΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΓΑΜΩΝ

Διατηρούνται τα Τέλη τέλεσης πολιτικών γάμων ως εξής:

1. Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: μηδενική χρέωση.
2. Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου το Σαββατοκύριακο: 100,00 (εκατό) ευρώ/γάμο
3. Αρχοντικά του Δήμου: 120,00 (εκατόν είκοσι) ευρώ/γάμο
4. Εξωτερικοί δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι και στον κήπο του αρχοντικού Βέργου: 150,00 (εκατό πενήντα) ευρώ/γάμο
5. Καραβάκι του Δήμου (σε στάση): 150,00 (εκατό πενήντα) ευρώ/γάμο

Η διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις δαπάνες θα καλυφθεί από λοιπούς δημοτικούς πόρους.

11) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΈΞΟΔΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΖΩΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΑΔΙΔΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟ. ΔΩΡΕΑΝ ΣΗΜΑΝΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΣΤΟ ΕΜΖΣ, ΣΤΕΙΡΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΟΛΙΑΣΜΟ ΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ - ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΥΑΙΣΘΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΜΑΔΩΝ.

Καθορίζονται τα ποσά για τα έξοδα φιλοξενίας και διατροφής που πρέπει να καταβάλλει ανά μήνα φιλοξενίας ο ιδιοκτήτης που παραδίδει το ζώο του στο Δήμο, ως εξής:

- Για σκύλους: 300,00 (τριακόσια) ευρώ με την παράδοση και 100,00 (εκατό) ευρώ ανά μήνα και μέχρι 3 μήνες.
- Για γάτες ή άλλο ζώο συντροφιάς: 100,00 (εκατό) ευρώ με την παράδοση και 30,00 (τριάντα) ευρώ ανά μήνα και μέχρι 3 μήνες.

Καθορίζονται οι κατηγορίες των ευαίσθητων και ευπαθών ομάδων της παρ.13 του άρθρου 4, του Ν.4830/21 για τη δωρεάν σήμανση, καταγραφή στο ΕΜΖΣ, στείρωση και εμβολιασμό των ζώων συντροφιάς (γατών και σκύλων), ως εξής:

- ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας άνω του 67%
- Πολύτεκνοι – τρίτεκνοι, με τρία τουλάχιστον τέκνα που πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15, Ν.4354/2015
- Μονογονεϊκές οικογένειες, δηλαδή οικογένειες στις οποίες απουσιάζει ο ένας γονέας λόγω διαζυγίου ή χηρείας ή απόκτησης τέκνων εκτός γάμου ή συμφώνου συμβίωσης
- Άνεργοι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ με διάστημα ανεργίας άνω των έξι (6) μηνών.
- Διαβιούντες με το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ/ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

- Το οικογενειακό εισόδημα, για όλες ανωτέρω κοινωνικές ομάδες, να μην ξεπερνά τα 30.000 € και για τις περιπτώσεις μονοπρόσωπων νοικοκυρών να μην ξεπερνά τα 12.000€. Απαραίτητη η προσκόμιση πρόσφατου εκκαθαριστικού σημειώματος.
- Για ΑΜΕΑ, απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού αναπηρίας ΚΕ.Π.Α.
- Για πολύτεκνους –τρίτεκνους η έκπτωση ισχύει για όσο διάστημα τρία τουλάχιστον τέκνα πληρούν τα ηλικιακά όρια του άρθρου 15 του Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και αντίστοιχες βεβαιώσεις για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν ή εκτίουν τη στρατιωτική τους θητεία.

- Για μονογονεϊκές οικογένειες η έκπτωση ισχύει για τον γονέα που ασκεί την αποκλειστική επιμέλεια των τέκνων και για όσο διάστημα ένα τουλάχιστον τέκνο πληροί τα ηλικιακά κριτήρια του άρθρου 15 του Ν.4354/2015. Απαραίτητη η προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και, κατά περίπτωση, δικαστικής απόφασης ή συμβολαιογραφικού εγγράφου για την γονική επιμέλεια και αντίστοιχων βεβαιώσεων για τέκνα που έχουν ενηλικιωθεί και σπουδάζουν.
- Βεβαίωση χρόνου ανεργίας ΟΑΕΔ.
- Προσκόμιση εκκαθαριστικού σημειώματος

Γίνεται μνεία, ότι κατά τη λήψη της παρούσας απόφασης μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι:

— κ.κ. Γρηγόριος Γρηγοριάδης, Χρυσόστομος Δούκης, Αγγελική Ιπποκομίδου και Σταματία Τράσια-Ταχματζίδου, που κατέθεσαν τα παρακάτω:

«Είμαστε αρνητικοί, καθόσον πιστεύουμε ότι το έλλειμμα του 1.200.000 ευρώ που παρουσιάζεται στον ισολογισμό του 2027, θα μπορούσε να καλυφθεί με καλύτερη διαχείριση από μέρους σας, των δαπανών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας. Αντ' αυτού, προβαίνετε σε οριζόντιες αυξήσεις 0,60 λεπτών στην πόλη και στα χωριά, δημιουργώντας αυξήσεις ανάλογα με τους κατοίκους, από 34% πάνω στην πόλη της Καστοριάς μέχρι και 65% στα μικρά χωριά μας. Με αυτή την πολιτική τιμωρούμε τους συμπολίτες που μένουν στα χωριά και τους ωθούμε να εγκαταλείψουν τα χωριά, μην υπολογίζοντας το κόστος αυτής της ενέργειάς μας.

Πέραν αυτού είναι δυσβάσταχτο και το κόστος των κατοίκων της πόλης της Καστοριάς, οι οποίοι τυγχάνει να έχουν και ένα πατρικό στο χωριό, το οποίο θα αναγκαστούν να διακόψουν την ηλεκτροδότησή του και έτσι να χάσει ακόμα περισσότερα χρήματα ο Δήμος.

Σας καλούμε για την πλήρη αναθεώρηση αυτής της τιμολογιακής πολιτικής».

— κ.κ. Δημήτριος Παυλάκης, Τριαντάφυλλος Παπαδόπουλος, Όλγα Θεοχάρη, Χρήστος Στεργίου και Ιωάννης Τζήμας, που κατέθεσαν τα παρακάτω:

«Επειδή τα μέτρα δεν είναι αναλογικά και η αύξηση είναι οριζόντια, πράγμα που σημαίνει, ότι η επιβάρυνση είναι υπέρμετρη για τα νοικοκυριά των μικρών οικισμών, με αύξηση που ξεπερνάει το 50% και επιπλέον για τις ειδικές ομάδες (π.χ ΑμεΑ, τρίτεκνοι, πολύτεκνοι), αλλαγή στα εισοδηματικά όρια, με τον πληθωρισμό να καλπάζει. Στην εισήγηση δεν διαφαίνεται καμία προσπάθεια μείωσης του λειτουργικού κόστους, χρήση έξυπνων τεχνολογιών (στην αποκομιδή του σκουπιδιών κτλ.). Έχει γίνει αντικατάσταση στον φωτισμό στο μεγαλύτερο μέρος του δικτύου και δεν έχει φανεί το οικονομικό όφελος στην τσέπη του καταναλωτή».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό :**189/26**

.....

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται, όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πέτρος Δοκόπουλος

Χρήστος Στεργίου

Δ.Λίτσας, Π.Τόσκος, Κ.Τσανούσας, Θ.Λιάμης,
Α.Ρήμος, Α.Ζήσης, Ι.Κύρου, Δ.Στυλιάδης, Ι.Γκόγκας,
Ε.Εγγλέζος, Α.Μακρίδης, Σ.Πέλκας, Ε.Βασιλειάδης,
Γ.Βασιλειάδης, Π.Συτιλίδης, Χ.Κουζίνας,
Γ.Γρηγοριάδης, Χ.Δούκης, Α.Ιπποκομίδου, Σ.Τράσια-
Ταχματζίδου, Δ.Παυλάκης, Τ.Παπαδόπουλος,
Ο.Θεοχάρη, Ι.Τζήμας, Θ.Αναστασίου.

Θ.Μαλεγκάνος - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ. Καστοριάς
Χ.Κωστεκίδης - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ. Λιθιάς
Φ.Δοκόπουλος - Πρόεδρος Δ.Κ. Ομορφοκκλησιάς